



Tatil zili bugün çalıyor

Milli Eğitim Bakanlığına bağlı ilk ve ortaöğretim kurumlarındaki yaklaşık 18 milyon öğrenci yılın ilk ara tatiline çıkıyor. Ara tatilin ardından öğrenciler, 17 Kasım'da tekrar dersbaşı yapacak. Eğitim öğretim yılı birinci dönemi 16 Ocak 2026'da bitecek. Öğrencilerin yarıyıl tatili 19 Ocak 2026 ile 30 Ocak 2026 arasında gerçekleşecek. İkinci dönem ise, 2 Şubat Pazartesi başlayacak ve 26 Haziran Cuma gününe kadar sürecek. ● 03



Konutların yapılacağı ilçeler belli oldu

Cumhuriyet tarihinin en büyük sosyal konut hamlesi "Yüzyılın Konut Projesi" kapsamında, 81 ilde inşa edilecek 500 bin sosyal konutun yapılacağı ilçeler belli oldu. Konutlar 2+1 ve 1+1 şeklinde, yatay mimari ve geleneksel mahalle dokusuna uygun inşa edilecek. ● 04

Mehmet Şimşek:
Net rezervleri
112,6 milyar dolar
artırdık ● 04



Osimhen farkı!

Galatasaray'da Osimhen istatistikleriyle göz doldurdu. Yıldız oyuncu, Ajax maçında yaptığı "hat trick" ile Galatasaray'da 46 gole ulaştı. Nijeryalı yıldız, aynı zamanda attığı 6 golle Şampiyonlar Ligi'nin gol krallığında en üst sırada yer alıyor. ● 14

TÜRKÇE DÜŞÜN

TÜRK GÜN

7 KASIM 2025 CUMA

WWW.TURKGUN.COM

FİYATI: 15 TL



BAŞYAZI

YILDIRAY ÇİÇEK

NETANYAHU MASKESİ VE SİYONİST KOSTÜMÜ KULLANIRLAR ARTIK!

Cadılar Bayramı (Halloween), ABD merkezli Batı dünyasında her yıl 31 Ekim'de kutlanan ve zamanla popüler bir kültürel etkinlik haline gelen bir festivaldir. Son yıllarda, birçok Müslüman ülkede olduğu gibi Türkiye'de de giderek yaygınlaşmaya başlamıştır. Adeta bir organ nakli gibi, kültür emperyalizmi yoluyla Türkiye'ye monte edilmiştir. Öyle ki, "Peygamberler Şehri" olarak bilinen Şanlıurfa'da bile bu yıl ilk kez kutlanmıştır.

Cadılar Bayramı, içeriğine uygun korkunç kostümler giyilerek, maskeler takılarak ve danslar edilerek; içkilerin su gibi aktığı, uyuşturucunun dibine vurulduğu eğlenceye dayalı bir parti havasında kutlanmaktadır. Yabancı kültürlerin ve dinlere ait motiflerin yaşatıldığı bu festival, toplumda giderek daha fazla benimsenmektedir.

Türkiye'de bu yıl Cadılar Bayramı etrafında yaşanan asırlıklar, Cumhurbaşkanı Recep Tayyip Erdoğan'ın da dikkatini çekmiş ve şu sözlerle tepkisini dile getirmiştir:

"Siz bakmayın cadı kılığına giren üç beş kimlikse, siz takılmayın alkol şişelerinden hac yapan üç beş şarlatana. Bu ülkede alim seditde, milletine saygılı, vatanına aşıkla bağlı, nereden geldiğini bilen, nereye gittiğini bilen, ayakkıları vatan toprağına sapasağlam basan fedakâr, cefakâr, eğitilmiş, donanmış, dürüst, ahlâklı bir nesil var ve sayıları da her geçen gün artıyor." Elbette Türk milletinin kültürüne ve manevi değerlerine göre yetişen bir nesil olduğu gibi, Cadılar Bayramı konseptine uygun bir gençlik de maalesef yetişmektedir. En muhafazakâr ilerde bile iğrenç ve korkutucu kostümlerle Cadılar Bayramı



kutlanıyorsa, bu durum toplumumuz açısından ciddi bir tehlike sinyalıdır. Gençliğin ahlaki ve manevi yönden sağlam yetişmesi konusunda sorunlar yaşandığı muhakkaktır. Son dönemlerde yaşanan bazı toplumsal olaylar da bunun açık bir göstergesidir. Gençler arasındaki ahlaki yozlaşma zaten son yılların en büyük tartışma konularından biri değil midir?

Çocuk yasta suça bulasma oranının artması, gençler arasında alkol ve uyuşturucu bataklığının yayılması, herkesin gördüğü bir gerçek ve geleceğimiz açısından kaygı verici bir manzaradır. Cadılar Bayramı gibi organize etkinlikler bu tablonun küçük bir kesitidir; ancak yaşanan yozlaşmanın büyük fotoğrafının önemli bir parçasıdır.

Cadılar Bayramı sebebiyle Türkiye'de yaşanan, ancak İsrail kamuoyunun tepki gösterdiği bir manzara daha vardı. Bu durum, aslında İsrail'in çift standartlı ve iktidârlılığını de gözler önüne seriyordu. Cadılar Bayramı kapsamında bir grup genç, İstanbul Taksim'de Nazi kostümleriyle poz vermişti. İsrail basınında ve sosyal medya paylaşımlarında şu ifadeler yer verdi:

■ "Erdoğan'ın Türkiye'sine hoş geldiniz... İnsanların İstanbul sokaklarında utanmadan Nazi üniformalarıyla poz verebildiği bir yer. Cehalet, nefret ve ahlaki çöküntü Türkiye'de yeni normal haline geldi..."

■ "Başkan Erdoğan yönetiminde, Nazi gibi giyinmenin moda olduğu İstanbul'a hoş geldiniz."

■ "İstanbul'da Nazi üniforması giymiş gençlerin istiklal Caddesi'nde Nazi selamı verirken yoldan geçenlerle fotoğraf çektiirdiği rahatsız edici görüntüler..."

Batı kültürü olan Cadılar Bayramı'nda Nazi kostümleri giyerek poz verilmesi, dediğimiz gibi yaşadığımız bir yozlaşmanın ürünüdür. Türkiye'de bu yozlaşmayı onaylayan ve tavsiye eden hükümet iradesi de zaten yoktur.

Oysa beyinsiz Siyonistler şunu fark edemiyor: **Dün Yahudi katliamı yapan Nazilerin kostümü nasıl kullanılıyorsa, bundan sonra Cadılar Bayramı festivallerinde Müslüman soykırımı yapan yaratık Netanyahu maskeleriyle, "Bebek arıyoruz ama bebek kalmadı, bende 12 yaşında bir kız öldürdüm, ama (öldürmek için) bebek arıyoruz." diyen alçak İsrail askerlerinin üniformaları korkutma kostümü olarak kullanılacaktır.**

Hatta Cadılar Bayramı kutlayanların Siyonist kostümü dışında başka kostüm kullanmasına gerek kalmamıştır. Artık bu çağda en iğrenç ve popüler kostüm Siyonistlere ait olandır.

Cumhurbaşkanı Erdoğan'dan Özgür Özel'e üslup tepkisi

SIYASETİN İTİBARINI KORUMALIYIZ



CUMHURBAŞKANI RECEP TAYYİP ERDOĞAN, CHP GENEL BAŞKANI ÖZGÜR ÖZEL'İN KONTROLÜ GÜN GEÇTİKÇE KAYBETTİĞİNİ BELİRTEREK, "KONUŞAN, TÜRKİYE'NİN İKİNCİ BÜYÜK PARTİSİNİN GENEL BAŞKANI MI, YOKSA AYARLARI BOZULMUŞ HAKARET OTOMATI MI, MAALESEF BELLİ DEĞİL. TÜRKİYE BÖYLE BİR SİYASİ ÜSLUBU, BÖYLE BİR ÇİĞLİĞİ ASLA HAK ETMİYOR" DEDİ.



KONTROLÜ KAYBETTİ

"Zihin fukara olunca akıl ukala olur, dilin de freni boşalır" diyen Erdoğan, Özgür Özel için, "Ortada ağzından çıkan kulağı duymayan zavallı bir şahıs var. Bu zat gününasırı söylediği yalanlarla, önüne gelene attığı iftiralarla, meydanlarda savurduğu hakaretlerle giderek saldırgan hâle geliyor. Yerel yönetimleri ahtapot misali saran suç örgütünün yolsuzlukları ortaya döktüldükçe, kontrolü iyice kaybediyor" ifadelerini kullandı.

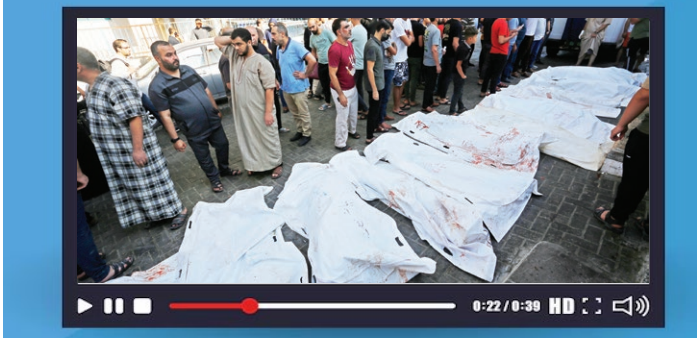
EN BÜYÜK ÜÇÜNCÜ KÜTÜPHANE

Kütüphane 5.0 ve İnsan Merkezli Dijital Dönüşüm Uluslararası Konferansı'nda konuşan Cumhurbaşkanı Erdoğan, "Cumhurbaşkanlığı Millet Kütüphanemizi 5 yıl önce ülkemize kazandırdık. Dijitalleştirilmiş yayınlarla birlikte 141 milyon 700 bin kaynak ile dünyanın en büyük üçüncü kütüphanesi hâline getirdik. Burada gençlerimize günde 2 öğün çorba, 15 çeşit içecek ve keklerimizi yine ücretsiz sunuyoruz" ifadesini kaydetti.

BAŞKAN MI, HAKARET OTOMATI MI?

Konuşmasında gündeme dair değerlendirmelerde de bulunan Erdoğan, "Siyasetçiler olarak saldırılar karşısında siyaset kurumunun itibarını da korumamız gerekiyor. Dün ana muhalefet partisi genel başkanının hezeyanlarını hem kendi partisi hem de ülkemiz siyaseti adına inanır hicap duyarak takip ettim. Konuşan, Türkiye'nin ikinci büyük partisinin genel başkanı mı, yoksa ayarları bozulmuş hakaret otomati mi, belli değil" dedi. ● 08

Alçaklıklarını YouTube ve Wikipedia kaldırdı!



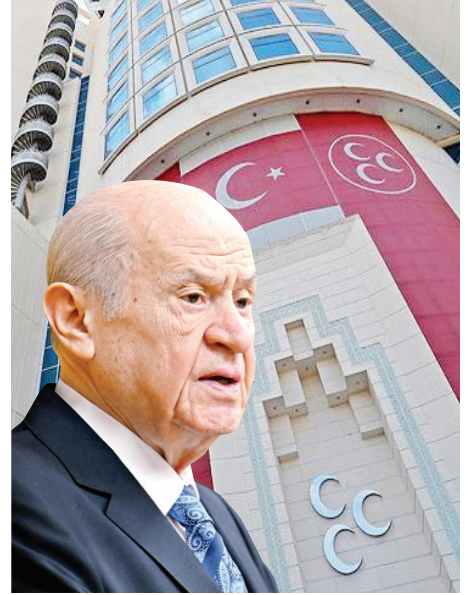
Akıllardan nasıl sileceksiniz?

Gazze ve Batı Şeria'daki insan hakları ihlallerini gösteren yüzlerce video YouTube'dan silindi. Aynı günlerde Wikipedia'da "Gazze Soykırımı" maddesi, kurucu Jimmy Wales'in müdahalesiyle askıya alındı. ● 10

Suriyeli öğrenciler TSK'da yer almayacak



Milli Savunma Bakanlığı kaynakları, Suriyeli misafir askeri öğrencilerle ilgili basında çıkan iddiaları yalanladı: "Suriyeli askeri öğrenciler de 'Ortak Eğitim ve Danışmanlık Mutabakatı Muhtırası' kapsamında MSÜ'de öğrenim görmekte olup, bu kişilerin Türk Silahlı Kuvvetleri kadrolarında görev alması söz konusu değildir." ● 09



MHP BELEDİYE BAŞKANLARI TOPLANTISI BUGÜN

MHP, bugün Genel Başkan Devlet Bahçeli'nin himayelerinde belediye başkanlarının çalışmalarına ilişkin değerlendirmelerin yapılacağı, şehir yönetimlerinde yürütülen hizmetler ve gelecek dönem hedeflerinin ele alınacağı "Belediye Başkanları İstisare ve Değerlendirme Toplantısı"nı yapacak. Toplantı saat 15.00'te, MHP Genel Merkezi'nde bulunan Gün Sazak Konferans Salonu'nda gerçekleşecek. ● 09

Geliri düşük ailelere doğrudan destek şart



MHP Genel Başkan Yardımcısı İsmail Faruk Aksu, Plan ve Bütçe Komisyonunda yaptığı konuşmada, MHP Lideri Devlet Bahçeli'nin açıkladığı "Asgari Refah Seviyesinin Endeks Üzerinden Hesaplanması ve Ailelere Gelir Desteği Verilmesi" projesini hatırlatarak, "Belirlenecek asgari refah seviyesinin altında gelir elde eden her aileye doğrudan gelir desteği verilmesini öngörüyoruz" dedi. ● 12

Esnafın geleceği için önlemler artırılmalı



MHP Genel Sekreter Yardımcısı Tamer Osmanağaoğlu, küçük esnafın AVİM ve hipermarketler ile rekabet gücünün gün geçtikçe düştüğüne dikkat çekerek, "Adil bir rekabet için Bakanlığımızın aldığı önlemlerin zenginleştirilmesi beklentiler arasında" dedi. ● 12



TEMU, yerli üreticinin düşmanı

MHP Kütahya Milletvekili Ahmet Erbaş, TBMM'de Ticaret Bakanlığı bütçe görüşmelerinde yaptığı konuşmada, yabancı e-ticaret platformu Temu'yu sert sözlerle eleştirdi. Erbaş, "Temu, yerli üreticimizin düşmanıdır" diyerek uyandı bulundu. ● 12

MİLLETİ BUNA MAHKÛM ETMEYİZ

Özgür Özel'in kullandığı dilin, günden güne daha da seviyesiz ve sevimsiz bir hâl aldığıı belirlen Cumhurbaşkanı Erdoğan, şunları söyledi: Bu dile siyaseti enfekte eden bu zehirli söylemlere milletimizi mahkûm etmeyiz. Dün zaten hem genel başkan vekilimiz ve parti sözcümüz hem de diğer arkadaşlarımız bu zata hak ettiği cevabı onun düzeyine immeden verdiler. Kendisine tavsiyem, biz az söyledik, o çok anlasın.

Şehir hastaneleri yükü sırtlandı



Türkiye'de ilk kez 2017 yılında faaliyete geçen şehir hastaneleri, 434 milyondan fazla muayene ile Türk sağlık sisteminin bel kemiği oldu. ● 16

8 bin 665 hizmete e-Devlet'ten ulaşım

Her geçen gün vatandaşla hizmet ağıni genişleten e-Devlet Kapısı üzerinden merkezi kamu kurumları, belediyeler ve iştirakleri, üniversiteler ve özel kurumlar dâhil 1104 kurum ve kuruluşun toplam 8 bin 665 hizmetine ulaşılabilir. ● 16

16 Sosyal medyadaki beğeniler gerçeklik algısını bozuyor





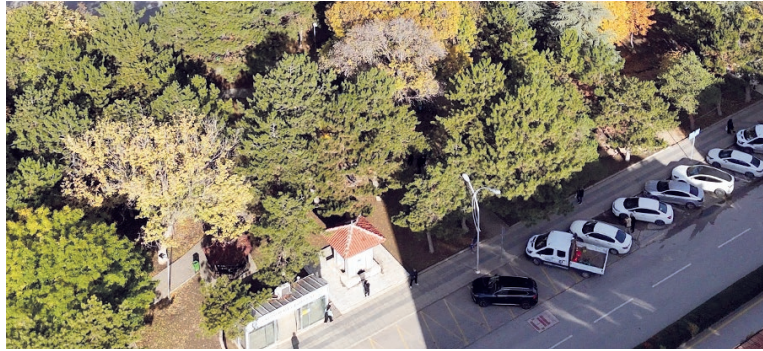
DOSD MERAM, ÖZEL GENÇLERİ İŞ HAYATINA HAZIRLIYOR

Meram Belediyesinin öncülüğünde faaliyet gösteren Down Sendromlu Bireyler Yaşam Destek Merkezi (DOSD Meram), down sendromlu gençler için komi (servis personeli) eğitim programı başlattı.

Meram Halk Eğitim Merkezi uzmanlarınca verilen üç aylık eğitimle özel bireylerin meslek edinmeleri ve iş hayatına katılmaları hedefleniyor. Pro-

gramı başarıyla tamamlayan kursiyerler, başta PELİTAŞ A.Ş. olmak üzere çeşitli işletmelerde istihdam edilebilecek.

Proje, down sendromlu bireylerin toplumsal yaşama aktif katılımını artırırken, aileler için de büyük bir gurur ve mutluluk kaynağı oldu. DOSD Meram yetkilileri, eğitimlerin "bir umut projesi" niteliği taşıdığını ve özel bireylerin geleceğine ışık tuttuğunu belirtti.



ÇORUM'A İKİNCİ TEMAPARK: MASAL PARKI GELİYOR

Çorum Belediye Başkanı Dr. Halil İbrahim Aşgın'ın seçim vaatleri arasında yer alan temapark projelerinden ikincisi hayata geçiyor. İlk temapark olan Müzik Parkı'nın ardından bu kez Masal Temalı Park için çalışmalar başladı. Orman İşletme Müdürlüğü yanında bulunan ve kentin en eski parklarından biri olan yaklaşık 3 bin 800 metrekarelik Hitit Park, tamamen yenilenerek Çorum'un ilk masal parkına dönüştürülüyor. Çalışmalar yerinde inceleyen Başkan Aşgın, "İlimizde ilk kez masal konseptiyle hazırlanan bu projede, 170

metrekarelik oyun alanının yanı sıra çocukların eğlenceli vakit geçireceği, Nasreddin Hoca, Hacivat-Karagöz, Dede Korkut gibi kültürel karakterlerin yanı sıra modern çizgi film kahramanlarının da yer aldığı bir alan oluşturuyoruz" dedi. Parkta ayrıca Masal Adası ve Masal Yolu gibi özel temalar bulunacak. Başkan Aşgın, "Çocuklarımız burada hem masal okuyacak hem de görseller eşliğinde masalı yaşayacak. Geleceğimizin garantisi olan çocuklarımız için hazırladığımız parkımız şimdiden hayırlı olsun" ifadelerini kullandı.

Aliağa Aliaport Deniz Yolcu İskelesi HİZMETE AÇILIYOR

Aliağa Belediyesi ve İMEAK Deniz Ticaret Odası iş birliğiyle tamamlanan Aliaport Deniz Yolcu İskelesi, İzmir'in 7. deniz hudut kapısı olarak hizmete giriyor. İlk sefer, ilçe protokolüyle birlikte Midilli'ye yapılacaktır.

Aliağa Belediyesi ile İMEAK Deniz Ticaret Odası Aliğa Şubesi iş birliğinde projelendirilen Aliaport Deniz Yolcu İskelesi, deniz ulaşımında yeni bir dönemi başlatıyor. Aliağa Belediye Başkanı Serkan Acar, kışım ayı olağan meclis toplantısında yaptığı açıklamada, iskelenin ilk seferinin bu ayın üçüncü haftasında ilçe protokolüyle birlikte Midilli Belediyesine yapılacak protokol ziyaretiyle gerçekleştirileceğini duyurdu.

Ege Adaları ile Aliağa arasında deniz yoluyla doğrudan bağlantı kurulmasını sağlayacak proje, kentin turizm potansiyelini artıracak önemli bir adım olarak görülüyor. Aliaport'un faaliyete geçmesiyle birlikte binlerce yerli ve yabancı turistin Aliağa'ya ziyaret etmesi bekleniyor.

İzmir'in 7. hudut kapısı oldu

Aliaport Deniz Yolcu İskelesi, geçtiğimiz ay İçişleri Bakanlığı kararıyla İzmir'in 7. deniz hudut kapısı olarak onaylandı. Böylece Aliağa, İzmir'de deniz yoluyla giriş-çıkış yapılabilen iki hudut kapısına sahip tek ilçe unvanını kazandı.

Modern ve geniş yaşam alanı

Toplam 26 bin 877 metrekarelik alan üzerine inşa edilen Aliaport Deniz Yolcu İskelesi, 5 bin 320 metrekare iskele, 8 bin metrekare park, 11 bin 151 metrekare otopark ve yol alanı, 2 bin 136 metrekare fuar, piknik ve eğlence alanı ile 264 metrekare yeşil alandan oluşuyor. Aliağa Belediyesi, Aliaport'un hem ekonomik hem de sosyal katkısıyla ilçeyi deniz turizmde yeni bir merkez haline getirmeyi hedefliyor.



BİR MEDENİYET LABORATUVARI AÇILDI: ALEV ALATLI MERKEZİ

Bursa'nın Yıldırım ilçesinde hizmete açılan Alev Alatlı Şehir, Düşünce ve Sanat Merkezi, fikir, kültür ve sanatın buluşma noktası olacak. Tarihi Osman Fevzi Efendi Konağı'nda kurulan merkez, Alev Alatlı'nın fikir mirasını yaşatarak yeni nesillere ilham vermeyi hedefliyor.

Yıldırım Belediyesinin, ilçeye kazandırdığı Alev Alatlı Şehir, Düşünce ve Sanat Merkezi düzenlenen törenle hizmete açıldı. Yıldırım Belediye Başkanı Oktay Yılmaz'ın ev sahipliğinde düzenlenen açılışa; Aile ve Sosyal Hizmetler Bakanı Mahinur Özdemir Göktaş, AK Parti Genel Başkan Vekili ve Bursa Milletvekili Efkân Ala, Bursa Valisi Erol Ayyıldız, AK Parti Bursa Milletvekilleri Emine Yavuz Gözgeç, Refik Özcan, Ayhan Salman, Ahmet Kılıç, Yıldırım Kaymakamı Metin Esen, Üsküdar Kaymakamı Adem Yazıcı, AK Parti Yerel Yönetimler Başkan Yardımcısı Recep Altepe, AK Parti İl Başkanı Davut Gürkan, Alev Alatlı'nın kızı Funda Aktan, Keles Belediye Başkanı Ferhat Erol, Bursa Kültür Varlıklarını Koruma Kurulu Müdürü Erdal Çetindağ, Bursa Emniyet Müdürü Kadir Gökçe, Bursa Teknik Üniversitesi Rektörü, Prof. Dr. Naci Çağlar, AK Parti Yıldırım İlçe Başkanı İrfan Akkaya, AK

Parti Osmangazi İlçe Başkanı Adnan Kurtuluş, AK Parti Nilüfer İlçe Başkanı Furkan Alparslan, Gemlik Belediye Başkanı Şükrü Deviren, Bursa Ticaret ve Sanayi Odası Başkanı İbrahim Burakay, Aile ve Sosyal Hizmetler İl Müdürü Faruk Uysal, Karaağaç Mahalle Muhtarı Sema Pamukçular, akademisyenler, STK temsilcileri ve vatandaşlar katıldı.

'Nesillere ilham verecek'

Bursa'nın kültür, sanat ve fikir hayatına yön verecek Alev Alatlı Şehir, Düşünce ve Sanat Merkezi'nin açılışında konuşan Yıldırım Belediye Başkanı Oktay Yılmaz, "Bugün Bursa'mız; tarih, kültür, sanat ve düşüncenin aynı çatı altında yeniden hayat bulduğu çok müstesna bir ana şahitlik ediyor. Şehrimizin kültürel hafızasını canlı tutacak, fikir üretimini teşvik edecek, gelecek nesillere ilham verecek Alev Alatlı Şehir, Düşünce ve Sanat Merke-

zi'nin açılışında sizlerle birlikte olmaktan büyük bir bahtiyarlık duyuyorum. Yıldırım Belediyesi olarak bir yandan şehrimizin fiziki dönüşümünü sürdürürken; diğer yandan medeniyetimizin ruhunu diri tutan kültürel ve fikri altyapıyı güçlendirmeyi aslı vazifemiz olarak görüyoruz. Zira bizim medeniyet tasavvurumuzda şehir yalnızca binalardan ibaret değildir. Şehir; okulu olan, kütüphanesi olan, medresesi olan; ilmi ve irfanı kuşanan yerdur. Nitekim bugün eğitim ile parlayan Yıldırım'da üniversiteler, kütüphaneler ve bilginin ürettiği merkezler hızla çoğalıyor" ifadelerini kullandı.

Medeniyet laboratuvarı

Alev Alatlı Şehir, Düşünce ve Sanat Merkezi'nin ortaya çıkış sürecinden de söz eden Başkan Oktay Yılmaz, "Sivil mimarimizin seçkin örneklerinden tarihi Osman Fevzi Efendi Konağı'nı;

2022 yılında başlayan titiz çalışmalar neticesinde 2024 yılında tamamladığımız restorasyonla gün yüzüne çıkardık. Bahçesi ve giriş katı Yıldırım Kafe ile sosyal hayatın can damarı olurken; üst katlarda yer alan kütüphane, okuma salonu, sergi ve toplantı alanları ile burası yeni bir fikri canlılığın kapılarını aralıyor. Bu yapıyı yalnızca mimari açıdan ihya etmedik; fonksiyonel olarak da yeniden şehre kazandırdık. Bugün bu mekân; şehre dair kalıcı düşünceler üretmeyi, akademik çalışmalar ile şehir pratiklerini buluşturmaya, geleneğin birikimi ile geleceğin vizyonu arasında köprü kurmayı, şehrin kültürel sermayesini artırmayı hedefleyen önemli bir entelektüel platformdur. Biz burayı yalnızca bir mekân olarak değil; fikirlerin mayalandığı, sanatın hayat bulduğu, düşüncenin derinleştiği bir medeniyet laboratuvarı olarak kurguladık" dedi.

BAŞKAN YILMAZ'A TEŞEKKÜR

Alev Alatlı Şehir, Düşünce ve Sanat Merkezi'ni Bursa'ya kazandıran Yıldırım Belediye Başkanı Oktay Yılmaz'a teşekkür eden Vali Erol Ayyıldız da; "Bu güzel eseri Bursa'ya kazandıran değerli Belediye Başkanımız Oktay Yılmaz'a iki kere teşekkür etmek istiyorum. Biri bu eser için diğeri ise buraya Alev Alatlı ismini vermesinden dolayı. Tüm Bursa'ya ve Yıldırım'a hayırlı uğurlu olsun" dedi. Annesinin fikirlerinin ve adının yaşayacağı bir mekâna kavuştuğunu belirten, Alev Alatlı'nın kızı Funda Aktan ise "Bu mekân annemin adının ve düşüncelerinin yaşayacağı, yeniden hayat bulacağı yer olacak. Bu önemli esere annemin adını veren Yıldırım Belediye Başkanımız Oktay Yılmaz'a çok teşekkür ediyorum" dedi. Karaağaç Mahalle Muhtarı Sema Pamukçular da, Alev Alatlı Şehir, Düşünce ve Sanat Merkezi'ni Yıldırım'a kazandıran Başkan Oktay Yılmaz'a teşekkür etti.

'BU ESERİ YAŞATMALIYIZ'

Aile ve Sosyal Hizmetler Bakanı Mahinur Özdemir Göktaş ise açılışta yaptığı konuşmada "Sözlerimin hemen başında bu eseri medeniyetler şehri Bursa'ya kazandıran vizyoner Belediye Başkanımıza çok teşekkür ediyorum. Alev Hoca anlatılmaz yaşanır. Kendisi önemli bir fikir insanıydı. Herkesin yaşamına dokunan eserler verdi. Bu fikirleri ve eserleri yaşatmak bizim borcu. Onun fikirlerinin ve isminin burada yaşatılması bizim için gurur verici. Bugün burada fikir üreten, düşünce üreten kişiler yetecek. Ne mutlu bizlere ki bu önemli eseri Bursa'ya kazandıran bir belediye başkanımız var. Hepimiz buraya katkı vermeli, bu eseri yaşatmalıyız. Burada fikir, düşünce ve sanat üretmeliyiz. Tüm Bursa'ya hayırlı uğurlu olsun" dedi.



'ALEV HOCA'NIN HAKKI ÖDENMEZ'

AK Parti Genel Başkan Vekili ve Bursa Milletvekili Efkân Ala ise açılışta yaptığı konuşmada "Böyle değerli bir güne hoş geldiniz, şeref verdiğiniz. Sözlerimin başında bu güzel eseri Alev Hoca'nın ismiyle Bursa'ya kazandıran Belediye Başkanımız Oktay Yılmaz'a teşekkür ediyorum. Alev Hoca için ne yapsak görevimizi yerine getiremeyiz. Entelektüel fakirliğin diz boyu olduğu, İslam dünyasının üstüne karabasan gibi çöktüğü bir dönemde Alev Hoca bir çağlayan gibi doğdu. Alev Hoca nadir bulunan, namuslu bir

aydındı. Bize kendimizi, Doğu'yu, Batı'yı anlattı. Çok çaba sarf etti. Bugün yakıcı bir insanlık dramı ile karşı karşıyayız. Gazze'de yaşananlar ortada. Filistin meselesinde de Alev Hoca en ön saftaydı. Filistin meselesini 1980'lerin başından beri gündeme getirdi. Filistin sorununu biz onun emekleriyle anladık. Alev Hoca'yı anlatmaya zaman yetse, kelimeler yetmez. Kelimeler yetse, duygular yetmez. Biz onu anlatmaya değil anlamaya çalışıyoruz. Biz Alev Hoca'nın hakkını ödeyemeyiz" ifadelerini kullandı.



18 MİLYON ÖĞRENCİ ARA TATİLE GİRİYOR



Milli Eğitim Bakanlığına bağlı okullarda eğitim gören yaklaşık 18 milyon öğrenci, 2025-2026 eğitim öğretim yılının ilk ara tatiline 10 Kasım Pazartesi günü başlayacak. Tatil haftası, Atatürk'ü Anma ve Milli Ağaçlandırma Günü etkinlikleriyle anlam kazanacak.

Milli Eğitim Bakanlığına (MEB) bağlı ilk ve ortaöğretim kurumlarındaki yaklaşık 18 milyon öğrenci, 10-14 Kasım tarihleri arasında 2025-2026 eğitim öğretim yılının ilk ara tatilini yapacak. Öğrenciler, tatil öncesi son derslerine bugün girecek. Birinci dönem ara tatili 10 Kasım Pazartesi günü başlayacak ve 14 Kasım Cuma günü sona erecek. Ara tatilin ardından öğrenciler, 17 Kasım Pazartesi günü yeniden dersbaşı yapacak. Öğretmenler ise

bu dönemde seminer çalışmalarını 10-14 Kasım tarihleri arasında çevrim içi ortamda tamamlayabilecek. Bu yıl Atatürk Haftası'nın ara tatil dönemine denk gelmesi dolayısıyla, MEB tarafından özel bir program hazırlandı. Bakanlığa bağlı tüm okul ve kurumlarda, Gazi Mustafa Kemal Atatürk'ün emanet ettiği değerlere sahip çıkmak, vatan sevgisi ve millet bilincini güçlendirmek amacıyla 10 Kasım Atatürk'ü Anma Günü ile 11 Kasım Milli Ağaçlandırma Günü etkinlikleri bir arada gerçekleştirilecek.

Öğrenciler, Atatürk'e ve vatan sevgisine ilişkin duygu ve düşüncelerini yansıtan mesaj kartları hazırlayarak, fidan dikim etkinliklerinde bu kartları diktikleri fidanlara yerleştirecek. Eğitim öğretim yılının birinci dönemi 16 Ocak 2026'da sona erecek. Yarıyıl tatili 19-30 Ocak 2026 tarihleri arasında yapılacaktır. İkinci dönem ise 2 Şubat'ta başlayacak ve 26 Haziran 2026'da sona erecek. Ayrıca, ikinci dönem ara tatili 16-20 Mart 2026 tarihleri arasında uygulanacak.

TALİP GEYLAN: MEB ATAMALARI LİYAKAT ESASINA DAYANMALI



Türk Eğitim-Sen Genel Başkanı Talip Geylan, Milli Eğitim Bakanlığınca (MEB) hazırlanmakta olan Yönetici Atama Yönetmeliği taslağına ilişkin değerlendirmelerde bulundu. Yönetici atamalarında keyfiyete asla yer verilmemesi gerektiğini belirten Geylan, "Türk Yüzyılı'nın eşliğinde, okul yöneticisi atamak tartışma konusu dahi olmamalı. MEB'e bağlı tüm okullarımızda yönetici atamaları sınav başarısına göre yürütülmeli" dedi. Geylan, yönetici adaylarının Milli Eğitim Akademisinde eğitime alınmasının, sözlü sınavın kaldırılmasının ve süre hesabında

ders yılının esas alınmasının olumlu adımlar olduğunu kaydetti. Ancak yönetmelik taslağında bazı endişe verici düzenlemelere de dikkat çekti. Mevcut yöneticilerin yeniden değerlendirmeye tabi tutulmasının uygun olmayacağını ifade eden Geylan, "Fen ve sosyal bilimler liselerinde alan şartının kaldırılması doğru değildir. Ayrıca taşra teşkilatında uygulanan 8 yıl süresinin merkez teşkilatına bağlı kurumlarda uygulanması da kabul edilemez" değerlendirmesinde bulundu. Geylan, açıklamasını "Emaneti ehline veriniz" ilkesine vurgu yaparak tamamladı ve MEB'den adalet, liyakat ve ehliyeti esas alan bir atama süreci beklentilerini yineledi.



**YILDIRAY
ÇİÇEK**

yildiraycicek@turkgun.com

Yildiraycicek9

yildiraycicek1944



YAYIN ÇİZGİSİNDEKİ ALGI RADARA YAKALANDI

Yeni Şafak Gazetesi, öteden beri mevcut iktidara, hükümete ve onun siyasal çizgisine yakın bir yayın politikasıyla tanınmaktadır. Bu konumunu da uzun yıllardır farklı alanlarda etkin biçimde kullanmış ve bu sayede kendine güçlenme alanları da açmıştır. Ancak kimi dönemlerde, kendi çizgisiyle çelişen yayın politikalarıyla da dikkat çekmekte; bu yönüyle kamuoyunda tartışmalara neden olmaktadır.

Geçtiğimiz günlerde gazetemiz Türkgün, Tolga Polat imzalı bir yazıda Yeni Şafak'ın çelişkili ve sipariş manşetlerine odaklandı. Yeni Şafak, yalnızca MHP'nin öncülük ettiği politikalara karşı bu tutumu sergilemekle kalmıyor; zaman zaman hükümetin politikalarını da olduğundan farklı biçimde yansıtmaya çalışıyor. Ekonomi, yargı ve başka konularında hükümeti nasıl tartışma konusu yaptırıyor arşivlerde.

Yeni Şafak, MHP konusundaki takıntılı ve saplantılı tutumunu uzun süredir sürdürmektedir. MHP hangi adımı atarsa atsin, hangi noktada durursa dursun, gazetede olaylara tersinden bakmak ve kamuoyunu bu yönde yönlendirmek bir yayın politikası haline gelmiştir.

FETÖ'nün MHP'ye yönelik kaset operasyonu düzenlediği yıllarda, "MHP Genel Merkezi'nin karşısına siyah camlı arabamla geçip binayı izledim" diyen ve sanki bir dinleme merkezindeymiş gibi MHP Genel Merkezi içindeki kişilerin arasında geçen sözde konuşmaları Yeni Şafak'taki köşesinde yayımlayan Abdülkadir Selvi gibileri bünyesinde yetiştirme örneğinde olduğu, bu gazetenin MHP'ye karşı derin bir rahatsızlığı ve bir karın ağrısı olduğu görülmektedir. Ancak bu rahatsızlığının motivasyon kaynağı nedir bilmiyoruz.

İran, Irak, Suriye, Gazze ve Kıbrıs'taki bölgesel gelişmeler ışığında şekillenen "Terörsüz Türkiye" projesi, bugün bir devlet ve hükümet politikası haline gelmiştir. Oysa geçmişteki çözüm süreci döneminde en radikal manşetleri atan Yeni Şafak, şimdi MHP Lideri Sayın Devlet Bahçeli'nin, "Manasız kuşkulardan, maksatlı kurcalamalardan ve mesnetsiz kuruntulardan uzak durulmalıdır. Ortada yeni bir çözüm veya açılım süreci yoktur. Olan ve olması gereken; milli beka ve gelecek adına muhataplarının aktif, önşartsız, hesapsız, hilesiz, güven veren ve samimi bir şekilde devreye girmesidir."

şeklindeki net açıklamasına rağmen, "Terörsüz Türkiye" süreci kapsamında atılan stratejik adımları farklı göstermeye çalışıyorsa, burada elbette bir art niyetin, sipariş içerikli yönlendirmenin hatta gizli bir ajandanın varlığından söz etmek mümkündür.

Yeni Şafak'ın desteklediği geçmişteki "çözüm süreci" konseptinde, ABD'nin Büyük Ortadoğu Projesi kapsamında Türkiye'yi hedef alan bir tehlike bulunmaktaydı. Buna karşılık, Cumhuriyet ittifakı iradesindeki "Terörsüz Türkiye" sürecinde ise ABD ve İsrail'in bölgesel oyunlarının bozulması temel ilke ve hedef olarak benimsenmiştir.

Yeni Şafak, o dönemlerde "Öcalan bu süreçte büyük bir sorumluluk bilinciyle hareket ediyor. Çözüm sürecinin ilerleyen aşamalarında Öcalan'ın konumunu Türkiye artık tartışmalı hale getirmelidir." manşetlerini atarken ve Abdülkadir Selvi'ye bu yönde köşe yazıları yazdırırken; terör örgütü PKK'nın kurucusu olan Abdullah Öcalan'ın, PKK tarihinde ilk defa "PKK'nın anlam yoksunluğu ve aşırı telkari, ömrünü tamamlamasına ve feshini gerekli kılmasına yol açmıştır. Aynı ulus-devlet, federasyon, idari özerklik ve kültürel çözümler, tarihsel toplum sosyolojisi-ne yanıt verememektedir."

Bu koşullarda silah bırakma çağrısında bulunuyor ve bu çağrının tarihi sorumluluğunu üstleniyorum. Devlet ve toplumla bütünleşme adına kongrenizi toplayın, karar alın; tüm gruplar



silah bırakmalı ve PKK kendini feshetmelidir." açıklamasını yaptığı bu süreçte ise aynı gazete farklı bir tutum sergilemekte ve "Terörsüz Türkiye" sürecinde tamamen ters düşen bir yayın çizgisi izlemektedir.

Cumhurbaşkanı Erdoğan'ın, "Komisyon çatısı altında süreçte dair tüm konuların tartışılmasını, kimsenin dışarıda bırakılmadan ilgili bütün tarafların dinlenmesini ve aykırı da olsa farklı fikirlerin dile getirilmesini kıymetli buluyoruz." dediği gün, "Komisyon İmralı'ya gitmesin" manşetini atabiliyorlar. Oysa "Terörsüz Türkiye" sürecini yöneten; terör örgütü PKK'ya tarihinde en ağır darbeyi hem sınırlarımız içinde hem de ötesinde vurma iradesi göstermiş olan Cumhuriyet İttifakı'nın liderleri Sayın Erdoğan ve Sayın Devlet Bahçeli'dir. Bu nedenle, onlar ne yaptıklarını çok biliyorlar; ne yapacaklarını da adım adım hesap ediyorlar. Onların iradesinin olduğu yerde Türk milletinin varlığına, geleceğine hiçbir yanlış olmayacağını sağduyu sahibi herkes bilmektedir.

O yüzden Yeni Şafak gazetesinin bu çizgiyi takip etmesi gerekirken, ters algı oluşturma çabası çok net bir şekilde radara girmiştir. Bu ters algıların da MHP'nin siyasi eylem ve söylemleri üzerinde yoğunlaştırdığı da dikkatlerden kaçmamaktadır.

Burada tartışmaya açılan "basın özgürlüğü" değil, tutarsız yayın politikasıdır. İktidara ve hükümete yakın görüntü verirken, süreçleri Türkiye'nin milli bekası boyutunda okuyamamaktır.

Aynı konular Türkiye'ye tehlikeler yaratma durumu varken destekleyip, söz konusu Türkiye'yi bölgesel tehlikelerden korumak olunca Yeni Şafak'taki yaşanan bu değişim ve dönüşüm dikkat çekmektedir.

Bu noktada elbette belirleyici olan MHP ile ilgili duydukları karın ağrısıdır.

Yeni Şafak grubunun televizyon kanalı olan TVNET'in, MHP Lideri Sayın Devlet Bahçeli hakkında buram buram sipariş kokan ve MHP üzerinde algı oluşturmak amacıyla bir yıl önce hazırladığı videoyu da, bu "karın ağrısı" ölçüsünde onların bir üretimi olarak unutmamak. O video, MHP üzerinde hesap yapanlarla ve MHP Lideri Sayın Devlet Bahçeli ne zaman bir sağlık problemi yaşasa MHP bünyesinde harekete geçen "nefes sayan çetenin" ortak istişare ürünüydü. Trollerin bile hazırlamaya cesaret edemeyeceği o videoyu TVNET hazırlamıştı. MHP Lideri Sayın Devlet Bahçeli'nin sağlığı ve yaşı üzerinden yaptıkları çirkin ve kirliliği algı tepki görünce, özürlü dilemek zorunda kaldılar. Ancak ne olursa olsun, MHP üzerinde bir propaganda operasyonuna imza atanlar olarak bir kez daha tarihe geçmiş oldular.

Yeni Şafak çok net bir şekilde radara düşmüştür.

İktidara ve hükümete yakın görüntülerine rağmen, Cumhuriyet İttifakı birlikteliğinden ve MHP'nin varlığından rahatsız oldukları açık biçimde deşifre olmuştur.

Yayın çizgileri, propaganda yöntemleri ve sunumları elimizdeki delillerdir.

**BENGÜ
TÜRK**

**HAFTANIN
RAPORU**

**GECE
HABERLERİ**



SELVİ
KAHRAMAN
20:00

MELİKŞAH
GÜLER
23:00

DOLAR
42,1203
%0,07

EURO
48,6831
%0,60

ALTIN
5426,8290
%0,64

BIST 100
11.092
%1,12

PETROL
63,9700
%0,71



'NET REZERVLERİ 112,6 milyar dolar ARTIRDIK'

Hazine ve Maliye Bakanı Mehmet Şimşek, başta sosyal konut olmak üzere arz yönlü tedbirlerle dezenflasyon sürecinin devam edeceğini öngördüklerini belirtti.

Şimşek, TBMM Plan ve Bütçe Komisyonunda, Bakanlığı ile bağlı kuruluşlarının 2026 yılı bütçelerine ilişkin sunum yaptı. Şimşek, uyguladıkları program sayesinde son 2 yılda önemli kazanımlar elde ettiklerine dikkati çekerek, "Programımızın

öncelikli hedeflerinden olan makro finansal istikrarın güçlendirilmesi ve şoklara karşı dayanıklılığımızın artırılmasında önemli mesafe aldık" diye konuştu. Uluslararası standartlara göre rezerv yeterliliğinin sağlandığına işaret eden Şimşek, 2023 yılı

Mayıs ayına göre brüt rezervlerin 87 milyar dolar, swap hariç net rezervlerin 112,6 milyar dolar arttığını dile getirdi.

Şimşek, koşullu yükümlülükleri azaltıklarına işaret ederek, "Kur korumalı mevduattan (KKM)

çıkışı başarıyla yönetiyoruz. 24 Ekim itibarıyla 171 milyar liraya gerileyen bakiyenin yıl sonunda 5 milyar liranın altına inmesini bekliyoruz. Türk lirası varlıklara duyulan güvenin artmasıyla TL'nin toplam mevduat içindeki payı yüzde 59,8'e ulaştı" dedi.



Yüzyılın Konut Projesi'nde ilçeler belli oldu

Cumhuriyet tarihinin en büyük sosyal konut hamlesi "Yüzyılın Konut Projesi" kapsamında, 81 ilde inşa edilecek 500 bin sosyal konutun yapılacağı ilçeler belli oldu. Bakanlığın değerlendirmeleri sonucunda, konut fiyatlarının denetlenmesini ve dar gelirli vatandaşların ev sahibi olmasını hedefleyen "Yüzyılın Konut Projesi" kapsamında, illerin nüfus yoğunluğu dikkate alınarak konut sayıları belirlendi. En fazla konutun planlandığı şehirlerde, şehir merkezlerinden kıyı ve iç bölgelere uzanan çok sayıda ilçede sosyal konut hayata geçirilecek. Bu şehirlerden birinci sırada yer alan İstanbul'da, 100 bin sosyal konut, Asya ve Avrupa yakalarında belirlenecek bölgelerde inşa edilecek. Ankara'da 30 bin 823 konut, Etimesgut, Gölbaşı, Mamak, Pirsaklar, Sincan, Akyurt, Ayaş, Bala, Beypazarı, Çamlıdere, Kızılcahamam, Çubuk, Elmadağ, Evren, Güdül, Haymana, Kalecik, Kahramankazan, Nallıhan, Polatlı ve Şerefiköyhisar olmak üzere 21 ilçede yapılacak. İl ve ilçe bazında inşa edilecek konut sayılarına, "https://talep.toki.gov.tr/500binkonut" adresinden ulaşılabilir.



Gayrimenkulde SATIŞ REKORU KIRILDI

Türkiye genelinde satılan gayrimenkul sayısı bu yılın ocak-ekim döneminde yıllık bazda yüzde 9,7'lik artışla 2,6 milyona ulaşarak rekor kırdı. Yılın 10 ayında gayrimenkul satışları 2024'ün aynı dönemine kıyasla ocak, şubat, nisan, mayıs, haziran, temmuz, ağustos ve eylülde artarken martta ve ekimde kısmi düşüş gösterdi. Ülke genelinde satılan gayrimenkul sayısı ocakta 238 bin 938, şubatta 232 bin 756, martta 222 bin 934, nisan 237 bin 829, mayısta 263 bin 643, haziranda 218 bin 282, temmuzda 284 bin 852, ağustosta 290 bin 564, eylülde 300 bin 687, ekimde ise 310 bin 457 olarak gerçekleşti. Ekimde yılın en yüksek aylık satış sayısına ulaşılmış olsa da geçen senenin aynı dönemine göre yüzde 1,8'lik düşüş yaşandı. Ocak-ekim döneminde ise gayrimenkul satışları yüzde 9,7 artarak 2 milyon 600 bin 942'ye yükseldi. Bu rakam, tüm zamanların en yüksek ocak-ekim verisi olarak kayıtlara geçti. Bundan önceki en yüksek rakam 2022 yılında 2 milyon 551 bin 640 olarak gerçekleşmişti.



T10F EN ÇOK SATILAN İLK 10 OTOMOBİL ARASINDA

Türkiye'nin yerli otomobil markası Togg'un sedan modeli T10F, ekim ayında elektrikli otomobil satışlarında liderliği elde ederken, genel otomobil satışları listesinde ilk 10'a girmeyi başardı. Ocak-ekim döneminde otomobil satışları geçen yılın aynı dönemine göre yüzde 10,98 artarak 833 bin 382, hafif ticari araç satışları ise yüzde 7,23 yükselerek 210 bin 414 oldu. Böylece toplam otomobil ve hafif ticari araç satışları, yüzde 10,2 artışla 1 milyon 43

bin 796 olarak kayıtlara geçti. Türkiye'de 15 Eylül itibarıyla satışa sunulan Togg'un yeni modeli T10F, geçen ay elektrikli araç pazarında en çok satılan araç olurken, tüm otomobillerde de 7. sırada yer aldı. Yerli otomobil, geçen ay 2 bin 532'lik satışla elektrikli otomobil pazarında liderliğe yükselirken, en yakın takipçisi de 1623 satışla Togg T10X oldu. Bu araçları 1046 ile KG Mobility (Ssangyong), 870 ile Volvo, 841 ile KIA izledi.

EMLAK KONUT'TAN YENİ PROJE: KUZEY ADALAR



Emlak Konut GYO, İstanbul'un denize açılan penceresi Kartal'da hayata geçirdiği Kuzey Adalar Projesi'nin yeni etabını tanıttı. Emlak Konut güvencesiyle, EPP ve ŞUA İnşaat iş birliğiyle geliştirilen proje, modern mimarinin gücünü yaşam kalitesiyle birleştirerek özel bir yaşam alanı sunuyor. "Yeni Yuvarak Modeli" kapsamında faizsiz, peşinatsız, ara ödemesiz ve 60 ay vadeli ödeme fırsatı lansmanla birlikte vatandaşlara sunuldu. Yaklaşık 30 milyar TL yatırım değeriyle hayata geçirilen Kuzey Adalar, Adalar manzaralı konumu, geniş yeşil alanları ve sosyal yaşam olanaklarıyla İstanbul'un ve Kartal'ın yeni cazibe merkezlerinden biri olmaya hazırlanıyor. Proje; 15 blokta 2.281 konut ve 132 ticari üniteden oluşuyor. 45 bin metrekarelik peyzaj alanı, 25 bin metrekare yeşil bahçe ve 5 bin 200 metrekare sosyal tesis ile Kuzey Adalar, denizle şehir konforunu buluşturan yeni bir yaşam anlayışı sunuyor.



'e-ihracatçılara DESTEĞİMİZ TAMDİR'

Ticaret Bakanı Ömer Bolat, Türk Eximbank'ın e-ihracatçılar için yüzde 100 ihracatı Geliştirme AŞ (IGE) kefaleti sayesinde başka bir kefaleti ihtiyaç duymaksızın, azami 6 ay anapara ödemesiz ve azami 12 aylık olmak üzere toplam 500 milyon liralık bir kredi paketi hazırladığını bildirdi. Salgın öncesiyle 2024 arasındaki dönemde genel e-ticaret hacminin yıllık bileşik büyüme oranının yüzde 86 olduğunu dile getiren Bolat, "Oldukça yüksek bir rakam. Ülkemizde e-ticaret hacmi 2024 yılında 3 trilyon lirayı aştı" dedi. Bolat, e-ticaret sektörüne dair gerekli denetim ve düzenlemeleri yaparken, e-ihracat konusunda firmalara destek olduklarını söyledi.



Otomotivde ihracat 3,8 milyar dolar oldu

Türkiye otomotiv endüstrisi, ekim ayında 3 milyar 816 milyon dolarlık ihracatı yaptı. Uludağ Otomotiv Endüstrisi İhracatçıları Birliğinden (OİB) yapılan açıklamaya göre, Türkiye ihracatının lider sektörü olan otomotiv endüstrisinin ekim ihracatı, geçen yılın aynı ayına kıyasla yüzde 7 artışla 3 milyar 816 milyon dolar oldu. Otomotiv endüstrisinin ocak-ekim dönemi ihracatı da geçen yılın aynı dönemine göre yüzde 11,6 artarak 34 milyar 19 milyon dolar olarak kayıtlara geçti. Sektörün Türkiye ihracatı içindeki payı ise yüzde 18,2 olarak hesaplandı. Ekim ayında sektörün en büyük pazar olan Almanya'ya ihracat yüzde 42 artışla 628 milyon dolara ulaştı.

T.C. ANKARA GAYRİMENKUL SATIŞ İCRA DAİRESİ

Örnek No:55*

2025/585 ESAS

TAŞINMAZIN GAZETE VEYA İNTERNET HABER SİTESİ İLANI

Bir borçtan dolayı aşağıda cins, miktar ve değerleri yazılı mallar satışa çıkarılmış olup, mahcuzun ayrıntılı görsellerine, artırmaya ilişkin şartlara ve ayrıntılı açıklamalara esatis.uyap.gov.tr adresi üzerinden 2025/585 ESAS sayılı dosya numarası ile erişim sağlanabilir. Satılmasına karar verilen taşınmazın cinsi, mahiyeti, bulunduğu yer, muhammen kıymeti ve önemli vasıfları:

1 NO'LU TAŞINMAZIN

Özellikleri : Ankara İl, Yenimahalle İlçe, Susuz Mahalle, 62674 Ada, 1 Parsel, B/Blok, 5. Kat, 19 Numaralı Bağimsız Bölümde Kayıtlı Konut Vasıflı 1/1 Hisseli Taşınmaz satışa çıkarılmıştır. (Taşınmazın geniş evsafı dosyada mevcut bilirkişi raporunda açıklanmıştır.)

Adresi : Cumhuriyet Mahallesi, 5404 Caddesi, Başakşehir 2 Sitesi, B Blok, Dış Kapı No: 4B, İç Kapı No: 19 Yenimahalle / ANKARA

Yüzölçümü : 14.746,00 m2 Arsa Payı : 78/14746

Kıymeti : 9.700.000,00 TL KDV Oranı : %1

Kaydındaki Şerhler: Dosyada mevcut bulunan taşınmaz tapu takyidat raporunda görüldüğü gibidir.

Artırma Bilgileri :

1.Artırma	Başlangıç Tarih ve Saati: 14/01/2026 - 11:19
	Bitiş Tarih ve Saati : 21/01/2026 - 11:19
2.Artırma	Başlangıç Tarih ve Saati: 18/02/2026 - 11:19
	Bitiş Tarih ve Saati : 25/02/2026 - 11:19

(İLK m.114 ve m.126)

(*) İlgililer tabirine irtifak hakkı sahipleri de dahildir.

Resmi ilanlar: www.ilan.gov.tr/de

Basın:2326906

T.C. EDİRNE 1. (SULH HUKUK MAH.) SATIŞ MEMURLUĞU

Örnek No:55*

2025/20 SATIŞ

TAŞINMAZIN GAZETE İLANI

Mahkemece satılmasına karar verilen aşağıda cinsi, miktar ve değeri yazılı mal satışa çıkarılmış olup mahcuzun ayrıntılı görsellerine, artırmaya ilişkin şartlara ve ayrıntılı açıklamalara esatis.uyap.gov.tr adresi üzerinden 2025/20 Satış sayılı dosya numarası ile erişim sağlanabilir.

Satılmasına karar verilen taşınmazın cinsi, niteliği, bulunduğu yer, kıymeti ve önemli özellikleri:

1 NO'LU TAŞINMAZIN

Özellikleri : Edirne İl, Merkez İlçe, MUSABEYLİ Köy, Kumdere Mevkii, 133 Ada, 7 Parsel, Taşınmaz tarla vasfında olup makineli tarıma elverişli, kuru tarım arazisidir. Taşınmazın tapu kaydında 6200 sayılı kanunun Ek 9.maddesi gereğince arazi toplulaştırma kapsamındadır beyanı vardır.

Adresi : Musabeyli Köyü, Merkez/Edirne

Yüzölçümü : 20.676,00 m2

Kıymeti : 4.135.200,00 TL

KDV Oranı : %10

Kaydındaki Şerhler: Tapu kaydındaki gibidir.

Artırma Bilgileri

1.Artırma	Başlangıç Tarih ve Saati: 05/12/2025 - 14:35
	Bitiş Tarih ve Saati : 12/12/2025 - 14:35
2.Artırma	Başlangıç Tarih ve Saati: 31/12/2025 - 14:35
	Bitiş Tarih ve Saati : 07/01/2026 - 14:35

(İLK m.114 ve m.126)

(*) İlgililer tabirine irtifak hakkı sahipleri de dahildir.

Resmi ilanlar: www.ilan.gov.tr/de

Basın:2326438

TORBALI BELEDİYESİ TAŞINMAZ SATIŞ İHALESİ

Aşağıdaki tabloda nitelikleri ile tahmini satış bedelleri belirtilen taşınmazların (gayrimenkul); **2886 sayılı Kanunun 36.** maddesi uyarınca “**Kapalı Teklif Usulü**” ile **aşağıda yazılı tarih ve saatlerde**, Torbalı Belediyesi hizmet binasının (İsmail Uygur Kültür Merkezi) 1. kat Encümen Toplantı Salonunda satış ihaleleri yapılacaktır.

İhalelere Katılacaklar :

Gerçek Kişi ise ;

1) Kanuni İkametgah Belgesi,

2) Nüfus Cüzdanı fotokopisi,

3) Geçici teminat bedeli ile şartname bedelinin Mali Hizmetler Müdürlüğüne yatırıldığına dair alındı makbuzu,

4) Türkiye’de tebligat adresi,

5) Bediyemize vadesi geçmiş satış veya ecrimisil borcu olmadığına dair Belediyemizden alınacak olan borcu yoktur belgesi,

6) İstekli adına vekaleten ihaleye katılan ve teklifte bulunacak kimsenin vekil olduğuna dair vekaletname ve vekaleten iştirak edenin noter tasdikli imza sirküleri,

Tüzel Kişi ise ;

1) Tüzel kişiliğin noter tasdikli imza sirküleri / imza beyannamesi,

2) Ticaret Sicil Gazetesi Fotokopisi,

3) Oda kayıt belgesi,

4) Tüzel kişiliğin kayıtlı olduğu Ticaret Sicil Müdürlüğünden alınmış yetki belgesi,

5) Geçici teminat bedeli ile şartname bedelinin Mali Hizmetler Müdürlüğüne yatırıldığına dair alındı makbuzu,

6) Türkiye’de tebligat adresi,

7) Bediyemize vadesi geçmiş satış veya ecrimisil borcu olmadığına dair Belediyemizden alınacak olan borcu yoktur belgesi,

8) İstekli adına vekaleten ihaleye katılan ve teklifte bulunacak kimsenin vekil olduğuna dair vekaletname ve vekaleten iştirak edenin noter tasdikli imza sirküleri,

9) İsteklilerin ortak girişim olması halinde bu şartnameye uygun olarak ortak girişim beyannamesi ile ortaklarca imzalı ortaklık sözleşmesi vermesi/ibraz etmesi gerekmektedir.

İhalelere Katılabilmek için Gerekli Olan Ayrıca Şartlar :

1) İdare ihaleyi yapıp veya yapmamak ve en uygun bedeli tespit etmekte serbesttir.

2) Taşınmaz Satış Şartnamesi ve ekleri **Belediyemiz Emlak ve İstimlak Müdürlüğünden** bedelsiz olarak görülebileceği gibi, ihaleye teklif vermek isteyen isteklilerin şartname bedeli karşılığında dosya satın almaları gerekmektedir.

3) İhalelere katılmak isteyenler, teslim aldıkları ilgili taşınmaza ait satış şartnameleri imzalayarak; istenilen gerekli belgelerle birlikte **tabloda belirtilen ilgili ihaleye ait dosya teslim son tarih ve saatine kadar Torbalı Belediyesi Emlak ve İstimlak Müdürlüğüne** teslim etmek zorundadırlar.

4) İş bu ihale ilanı genel bilgi mahiyetinde olup **ihale öncesi düzenlenen Taşınmaz Satış Şartnamesi hükümleri geçerlidir. İLAN OLUNUR.**

KAPALI TEKLİF USULÜ İLE SATIŞA ÇIKARILAN TAŞINMAZLARA AİT TABLO

Sıra No	Tapu Mahallesi	Ada	Parsel	Taşınmaz Yüzölçümü (m²)	İmar Durumu	Şerh / Beyan / Muhdesat	Varsa Bağımsız Bölüm (BB.)				Tahmini Satış Bedeli (₺)	Şartname Bedeli (₺)	Geçici Teminat Bedeli (₺)	Dosya Son Teslim Tarih ve Saati	İhale Tarihi	İhale Saati
							Niteliği	Blok/Kat/ Giriş/No.:	Arsa Pay	Arsa Payda						
1.	Kuşçuburun	110	2	285,00	Konut Alanı Ayırık Nizam 2 Kat TAKS:0.20 KAKS:0.40	-	Arsa	-	1	1	1.320.000,00	5.000,00	39.600,00	17.11.2025 16:30	18.11.2025	09:45
2.	Kuşçuburun	113	2	483,81	Konut Alanı Ayırık Nizam 2 Kat TAKS:0.20 KAKS:0.40	-	Arsa	-	1	1	2.040.000,00	5.000,00	61.200,00	17.11.2025 16:30	18.11.2025	10:00
3.	Kuşçuburun	113	3	395,22	Konut Alanı Ayırık Nizam 2 Kat TAKS:0.20 KAKS:0.40	-	Arsa	-	1	1	1.660.000,00	5.000,00	49.800,00	17.11.2025 16:30	18.11.2025	10:15
4.	Kuşçuburun	116	2	390,88	Konut Alanı Ayırık Nizam 2 Kat TAKS:0.20 KAKS:0.40	-	Arsa	-	1	1	1.800.000,00	5.000,00	54.000,00	17.11.2025 16:30	18.11.2025	10:30
5.	Kuşçuburun	132	1	346,73	Konut Alanı Ayırık Nizam 2 Kat TAKS:0.20 KAKS:0.40	-	Arsa	-	1	1	1.550.000,00	5.000,00	46.500,00	17.11.2025 16:30	18.11.2025	10:45
6.	Kuşçuburun	132	2	334,71	Konut Alanı Ayırık Nizam 2 Kat TAKS:0.20 KAKS:0.40	-	Arsa	-	1	1	1.490.000,00	5.000,00	44.700,00	17.11.2025 16:30	18.11.2025	11:00
7.	Kuşçuburun	134	1	338,53	Konut Alanı Ayırık Nizam 2 Kat TAKS:0.20 KAKS:0.40	-	Arsa	-	1	1	1.430.000,00	5.000,00	42.900,00	17.11.2025 16:30	18.11.2025	11:15
8.	Kuşçuburun	134	7	431,26	Konut Alanı Ayırık Nizam 2 Kat TAKS:0.20 KAKS:0.40	-	Arsa	-	1	1	1.820.000,00	5.000,00	54.600,00	17.11.2025 16:30	18.11.2025	11:30
9.	Kuşçuburun	135	1	412,83	Konut Alanı Ayırık Nizam 2 Kat TAKS:0.20 KAKS:0.40	-	Arsa	-	1	1	1.740.000,00	5.000,00	52.200,00	17.11.2025 16:30	18.11.2025	11:45
10.	Kuşçuburun	135	3	336,88	Konut Alanı Ayırık Nizam 2 Kat TAKS:0.20 KAKS:0.40	-	Arsa	-	1	1	1.420.000,00	5.000,00	42.600,00	17.11.2025 16:30	18.11.2025	12:00
11.	Ayrancılar	437	1	1.112,00	Konut Alanı Ayırık Nizam 4 Kat TAKS:0.20 KAKS:0.80	Askeri Güvenlik Bölgeleri içindedir.	Arsa	-	1	1	14.410.000,00	15.000,00	432.300,00	18.11.2025 16:30	19.11.2025	09:45
12.	Ayrancılar	466	2	1.238,00	Konut Alanı Ayırık Nizam 4 Kat TAKS:0.20 KAKS:0.80	Askeri Güvenlik Bölgeleri içindedir.	Arsa	-	1	1	16.040.000,00	15.000,00	481.200,00	18.11.2025 16:30	19.11.2025	10:00
13.	Ayrancılar	466	3	1.440,00	Konut Alanı Ayırık Nizam 4 Kat TAKS:0.20 KAKS:0.80	Askeri Güvenlik Bölgeleri içindedir.	Arsa	-	1	1	18.650.000,00	15.000,00	559.500,00	18.11.2025 16:30	19.11.2025	10:15
14.	Ayrancılar	611	2	1.363,80	Ticaret Alanı Emsal:1.00	-	Arsa	-	1	1	20.670.000,00	15.000,00	620.100,00	18.11.2025 16:30	19.11.2025	10:30
15.	Ayrancılar	655	9	2.045,45	Konut Alanı Ayırık Nizam 3 Kat TAKS:0.30 KAKS:0.90	E*** ve Mu***** A** A* zilliyetindedir.	Arsa	-	1	1	24.550.000,00	15.000,00	736.500,00	18.11.2025 16:30	19.11.2025	10:45
16.	Pancar	0	647	40.400,00	1/25.000 Ölçekte Ç.D.P. Tarım Alanı	-	Tarla	-	1	1	22.590.000,00	15.000,00	677.700,00	18.11.2025 16:30	19.11.2025	11:00
17.	Demirci	110	5	14.486,53	1/25.000 Ölçekte Ç.D.P. Kismen Doğal Ve Ağaçlık Karakteri Korunacak Alan, Kismen Tarım Alanı	-	Zeytinlik	-	1	1	14.850.000,00	15.000,00	445.500,00	18.11.2025 16:30	19.11.2025	11:15
18.	Demirci	145	10	1.072,17	1/25.000 Ölçekte Ç.D.P. Tarım Alanı	Gayrimenkul Üzerindeki dört zeytin ağacı Mu***** Co*****a aittir.	Zeytinli Tarla	-	1	1	2.180.000,00	5.000,00	65.400,00	18.11.2025 16:30	19.11.2025	11:30
19.	Taşkesik	0	184	19.516,00	1/25.000 Ölçekte Ç.D.P. Mera Alanı	Haritasında gösterildiği gibi Türkiye Elektrik Kurumu lehine irtifak hakkı vardır.	Tarla ve Bağ	-	1	1	10.130.000,00	10.000,00	303.900,00	18.11.2025 16:30	19.11.2025	11:45
20.	Taşkesik	0	187	10.250,00	1/25.000 Ölçekte Ç.D.P. Tarım Alanı	Haritasında gösterildiği gibi Türkiye Elektrik Kurumu lehine irtifak hakkı vardır.	Tarla	-	1	1	5.320.000,00	10.000,00	159.600,00	18.11.2025 16:30	19.11.2025	12:00
21.	Ahmetli	105	5	630,63	Konut Alanı Ayırık Nizam 2 Kat TAKS:0.20 KAKS:0.40	-	Arsa	-	1	1	1.840.000,00	5.000,00	55.200,00	19.11.2025 16:30	20.11.2025	09:30
22.	Ahmetli	106	5	337,48	Konut Alanı Ayırık Nizam 2 Kat TAKS:0.20 KAKS:0.40	-	Arsa	-	1	1	990.000,00	5.000,00	29.700,00	19.11.2025 16:30	20.11.2025	09:45
23.	Ahmetli	108	1	520,44	Konut Alanı Ayırık Nizam 2 Kat TAKS:0.20 KAKS:0.40	-	Arsa	-	1	1	1.520.000,00	5.000,00	45.600,00	19.11.2025 16:30	20.11.2025	10:00
24.	Ahmetli	108	2	482,99	Konut Alanı Ayırık Nizam 2 Kat TAKS:0.20 KAKS:0.40	-	Arsa	-	1	1	1.240.000,00	5.000,00	37.200,00	19.11.2025 16:30	20.11.2025	10:15
25.	Ahmetli	108	3	507,74	Konut Alanı Ayırık Nizam 2 Kat TAKS:0.20 KAKS:0.40	-	Arsa	-	1	1	1.300.000,00	5.000,00	39.000,00	19.11.2025 16:30	20.11.2025	10:30
26.	Ahmetli	108	5	531,09	Konut Alanı Ayırık Nizam 2 Kat TAKS:0.20 KAKS:0.40	-	Arsa	-	1	1	1.550.000,00	5.000,00	46.500,00	19.11.2025 16:30	20.11.2025	10:45
27.	Ahmetli	108	6	523,24	Konut Alanı Ayırık Nizam 2 Kat TAKS:0.20 KAKS:0.40	-	Arsa	-	1	1	1.340.000,00	5.000,00	40.200,00	19.11.2025 16:30	20.11.2025	11:00
28.	Ahmetli	108	7	536,19	Konut Alanı Ayırık Nizam 2 Kat TAKS:0.20 KAKS:0.40	-	Arsa	-	1	1	1.370.000,00	5.000,00	41.100,00	19.11.2025 16:30	20.11.2025	11:15
29.	Ahmetli	108	8	741,21	Konut Alanı Ayırık Nizam 2 Kat TAKS:0.20 KAKS:0.40	-	Arsa	-	1	1	2.160.000,00	5.000,00	64.800,00	19.11.2025 16:30	20.11.2025	11:30
30.	Ahmetli	111	4	1.031,41	Konut Alanı Ayırık Nizam 2 Kat TAKS:0.20 KAKS:0.40	-	Arsa	-	1	1	3.000.000,00	5.000,00	90.000,00	19.11.2025 16:30	20.11.2025	11:45

KAPALI TEKLİF USULÜ İLE SATIŞA ÇIKARILAN TAŞINMAZLARA AİT TABLO																
Sıra No	Tapu Mahallesi	Ada	Parsel	Taşınmaz Yüzölçümü (m²)	İmar Durumu	Şerh / Beyan / Muhdesat	Varsa Bağımsız Bölüm (BB.)				Tahmini Satış Bedeli (₺)	Şartname Bedeli (₺)	Geçici Teminat Bedeli (₺)	Dosya Son Teslim Tarih ve Saati	İhale Tarihi	İhale Saati
							Niteliği	Blok/Kat/ Giriş/No.:	Arsa Pay	Arsa Payda						
31.	Ahmetli	113	1	756,83	Konut Alanı Ayrık Nizam 2 Kat TAKS:0.20 KAKS:0.40	-	Arsa	-	1	1	2.200.000,00	5.000,00	66.000,00	19.11.2025 16:30	20.11.2025	12:00
32.	Ahmetli	113	2	811,45	Konut Alanı Ayrık Nizam 2 Kat TAKS:0.20 KAKS:0.40	-	Arsa	-	1	1	2.080.000,00	5.000,00	62.400,00	19.11.2025 16:30	20.11.2025	12:15
33.	Ahmetli	113	3	877,79	Konut Alanı Ayrık Nizam 2 Kat TAKS:0.20 KAKS:0.40	-	Arsa	-	1	1	2.250.000,00	5.000,00	67.500,00	19.11.2025 16:30	20.11.2025	13:45
34.	Ahmetli	113	4	929,76	Konut Alanı Ayrık Nizam 2 Kat TAKS:0.20 KAKS:0.40	-	Arsa	-	1	1	2.380.000,00	5.000,00	71.400,00	19.11.2025 16:30	20.11.2025	14:00
35.	Ahmetli	113	5	1.257,44	Konut Alanı Ayrık Nizam 2 Kat TAKS:0.20 KAKS:0.40	-	Arsa	-	1	1	3.660.000,00	5.000,00	109.800,00	19.11.2025 16:30	20.11.2025	14:15
36.	Ahmetli	113	6	1.291,12	Konut Alanı Ayrık Nizam 2 Kat TAKS:0.20 KAKS:0.40	-	Arsa	-	1	1	3.760.000,00	5.000,00	112.800,00	19.11.2025 16:30	20.11.2025	14:30
37.	Ahmetli	113	7	907,12	Konut Alanı Ayrık Nizam 2 Kat TAKS:0.20 KAKS:0.40	-	Arsa	-	1	1	2.320.000,00	5.000,00	69.600,00	19.11.2025 16:30	20.11.2025	14:45
38.	Ahmetli	113	8	821,65	Konut Alanı Ayrık Nizam 2 Kat TAKS:0.20 KAKS:0.40	-	Arsa	-	1	1	2.100.000,00	5.000,00	63.000,00	19.11.2025 16:30	20.11.2025	15:00
39.	Ahmetli	114	4	739,84	Konut Alanı Ayrık Nizam 2 Kat TAKS:0.20 KAKS:0.40	-	Arsa	-	1	1	1.900.000,00	5.000,00	57.000,00	19.11.2025 16:30	20.11.2025	15:15
40.	Ahmetli	114	5	676,40	Konut Alanı Ayrık Nizam 2 Kat TAKS:0.20 KAKS:0.40	-	Arsa	-	1	1	1.970.000,00	5.000,00	59.100,00	19.11.2025 16:30	20.11.2025	15:30
41.	Ahmetli	114	6	680,94	Konut Alanı Ayrık Nizam 2 Kat TAKS:0.20 KAKS:0.40	-	Arsa	-	1	1	1.980.000,00	5.000,00	59.400,00	19.11.2025 16:30	20.11.2025	15:45
42.	Ahmetli	114	7	686,76	Konut Alanı Ayrık Nizam 2 Kat TAKS:0.20 KAKS:0.40	-	Arsa	-	1	1	1.760.000,00	5.000,00	52.800,00	19.11.2025 16:30	20.11.2025	16:00
43.	Ahmetli	114	8	703,82	Konut Alanı Ayrık Nizam 2 Kat TAKS:0.20 KAKS:0.40	-	Arsa	-	1	1	1.800.000,00	5.000,00	54.000,00	19.11.2025 16:30	20.11.2025	16:15
44.	Ahmetli	115	1	853,30	1/1.000 Ölçekte UİP Ticaret Alanı	-	Arsa	-	1	1	2.740.000,00	5.000,00	82.200,00	19.11.2025 16:30	20.11.2025	16:30
45.	Ahmetli	115	2	1.365,96	Konut Alanı Ayrık Nizam 2 Kat TAKS:0.20 KAKS:0.40	-	Arsa	-	1	1	3.500.000,00	5.000,00	105.000,00	19.11.2025 16:30	20.11.2025	16:45
46.	Ahmetli	115	3	1.501,20	Konut Alanı Ayrık Nizam 2 Kat TAKS:0.20 KAKS:0.40	-	Arsa	-	1	1	3.840.000,00	5.000,00	115.200,00	19.11.2025 16:30	20.11.2025	17:00
47.	Ahmetli	116	1	981,68	Konut Alanı Ayrık Nizam 2 Kat TAKS:0.20 KAKS:0.40	-	Arsa	-	1	1	2.510.000,00	5.000,00	75.300,00	19.11.2025 16:30	20.11.2025	17:15
48.	Ahmetli	116	2	900,91	Konut Alanı Ayrık Nizam 2 Kat TAKS:0.20 KAKS:0.40	-	Arsa	-	1	1	2.310.000,00	5.000,00	69.300,00	20.11.2025 16:30	21.11.2025	09:30
49.	Ahmetli	116	3	975,15	Konut Alanı Ayrık Nizam 2 Kat TAKS:0.20 KAKS:0.40	-	Arsa	-	1	1	2.500.000,00	5.000,00	75.000,00	20.11.2025 16:30	21.11.2025	09:45
50.	Ahmetli	116	5	986,32	Konut Alanı Ayrık Nizam 2 Kat TAKS:0.20 KAKS:0.40	-	Arsa	-	1	1	2.870.000,00	5.000,00	86.100,00	20.11.2025 16:30	21.11.2025	10:00
51.	Ahmetli	116	6	902,93	Konut Alanı Ayrık Nizam 2 Kat TAKS:0.20 KAKS:0.40	-	Arsa	-	1	1	2.630.000,00	5.000,00	78.900,00	20.11.2025 16:30	21.11.2025	10:15
52.	Ahmetli	118	1	681,38	Konut Alanı Ayrık Nizam 2 Kat TAKS:0.20 KAKS:0.40	-	Arsa	-	1	1	1.980.000,00	5.000,00	59.400,00	20.11.2025 16:30	21.11.2025	10:30
53.	Ahmetli	118	2	677,82	Konut Alanı Ayrık Nizam 2 Kat TAKS:0.20 KAKS:0.40	-	Arsa	-	1	1	1.970.000,00	5.000,00	59.100,00	20.11.2025 16:30	21.11.2025	10:45
54.	Ahmetli	118	3	753,05	Konut Alanı Ayrık Nizam 2 Kat TAKS:0.20 KAKS:0.40	-	Arsa	-	1	1	1.930.000,00	5.000,00	57.900,00	20.11.2025 16:30	21.11.2025	11:00
55.	Ahmetli	118	6	980,77	Konut Alanı Ayrık Nizam 2 Kat TAKS:0.20 KAKS:0.40	-	Arsa	-	1	1	2.850.000,00	5.000,00	85.500,00	20.11.2025 16:30	21.11.2025	11:15
56.	Ahmetli	118	7	864,09	Konut Alanı Ayrık Nizam 2 Kat TAKS:0.20 KAKS:0.40	-	Arsa	-	1	1	2.210.000,00	5.000,00	66.300,00	20.11.2025 16:30	21.11.2025	11:30
57.	Ahmetli	118	8	858,14	Konut Alanı Ayrık Nizam 2 Kat TAKS:0.20 KAKS:0.40	-	Arsa	-	1	1	2.200.000,00	5.000,00	66.000,00	20.11.2025 16:30	21.11.2025	11:45
58.	Ahmetli	120	3	442,69	Konut Alanı Ayrık Nizam 2 Kat TAKS:0.20 KAKS:0.40	-	Arsa	-	1	1	1.290.000,00	5.000,00	38.700,00	20.11.2025 16:30	21.11.2025	12:00
59.	Ahmetli	121	1	627,09	Konut Alanı Ayrık Nizam 2 Kat TAKS:0.20 KAKS:0.40	-	Arsa	-	1	1	1.830.000,00	5.000,00	54.900,00	20.11.2025 16:30	21.11.2025	12:15
60.	Ahmetli	124	1	1.157,70	Konut Alanı Ayrık Nizam 2 Kat TAKS:0.20 KAKS:0.40	-	Arsa	-	1	1	3.370.000,00	5.000,00	101.100,00	20.11.2025 16:30	21.11.2025	13:45
61.	Ahmetli	126	1	879,70	Konut Alanı Ayrık Nizam 2 Kat TAKS:0.20 KAKS:0.40	-	Arsa	-	1	1	2.250.000,00	5.000,00	67.500,00	20.11.2025 16:30	21.11.2025	14:00
62.	Ahmetli	126	3	1.188,10	Konut Alanı Ayrık Nizam 2 Kat TAKS:0.20 KAKS:0.40	-	Arsa	-	1	1	3.460.000,00	5.000,00	103.800,00	20.11.2025 16:30	21.11.2025	14:15
63.	Ahmetli	127	1	827,43	Konut Alanı Ayrık Nizam 2 Kat TAKS:0.20 KAKS:0.40	-	Arsa	-	1	1	2.120.000,00	5.000,00	63.600,00	20.11.2025 16:30	21.11.2025	14:30
64.	Ahmetli	127	6	751,99	Konut Alanı Ayrık Nizam 2 Kat TAKS:0.20 KAKS:0.40	-	Arsa	-	1	1	1.930.000,00	5.000,00	57.900,00	20.11.2025 16:30	21.11.2025	14:45
65.	Ahmetli	132	1	589,12	Konut Alanı Ayrık Nizam 2 Kat TAKS:0.20 KAKS:0.40	-	Arsa	-	1	1	1.720.000,00	5.000,00	51.600,00	20.11.2025 16:30	21.11.2025	15:00
66.	Ahmetli	132	2	717,51	Konut Alanı Ayrık Nizam 2 Kat TAKS:0.20 KAKS:0.40	-	Arsa	-	1	1	2.090.000,00	5.000,00	62.700,00	20.11.2025 16:30	21.11.2025	15:15
67.	Ahmetli	132	3	759,57	Konut Alanı Ayrık Nizam 2 Kat TAKS:0.20 KAKS:0.40	-	Arsa	-	1	1	2.210.000,00	5.000,00	66.300,00	20.11.2025 16:30	21.11.2025	15:30
68.	Ahmetli	132	4	588,60	Konut Alanı Ayrık Nizam 2 Kat TAKS:0.20 KAKS:0.40	-	Arsa	-	1	1	1.710.000,00	5.000,00	51.300,00	20.11.2025 16:30	21.11.2025	15:45
69.	Ahmetli	140	6	309,52	Konut Alanı Ayrık Nizam 2 Kat TAKS:0.20 KAKS:0.40	-	Arsa	-	1	1	900.000,00	5.000,00	27.000,00	20.11.2025 16:30	21.11.2025	16:00
70.	Ahmetli	140	8	294,22	Konut Alanı Ayrık Nizam 2 Kat TAKS:0.20 KAKS:0.40	-	Arsa	-	1	1	860.000,00	5.000,00	25.800,00	20.11.2025 16:30	21.11.2025	16:15
71.	Ahmetli	142	1	803,21	Konut Alanı Ayrık Nizam 2 Kat TAKS:0.20 KAKS:0.40	-	Arsa	-	1	1	2.340.000,00	5.000,00	70.200,00	20.11.2025 16:30	21.11.2025	16:30
72.	Ahmetli	157	10	369,65	Konut Alanı Ayrık Nizam 2 Kat TAKS:0.20 KAKS:0.40	-	Arsa	-	1	1	1.080.000,00	5.000,00	32.400,00	20.11.2025 16:30	21.11.2025	16:45
73.	Ahmetli	159	2	410,77	Konut Alanı Ayrık Nizam 2 Kat TAKS:0.20 KAKS:0.40	-	Arsa	-	1	1	1.200.000,00	5.000,00	36.000,00	20.11.2025 16:30	21.11.2025	17:00
74.	Eğerci	0	308	2.720,00	1/25.000 Ölçekte Ç.D.P. Tarım Alanı	-	Tarla	-	1	1	5.540.000,00	5.000,00	166.200,00	24.11.2025 16:30	25.11.2025	09:45
75.	Eğerci	0	540	2.600,00	1/25.000 Ölçekte Ç.D.P. Tarım Alanı	-	Tarla	-	1	1	3.220.000,00	5.000,00	96.600,00	24.11.2025 16:30	25.11.2025	10:00
76.	Eğerci	0	940	2.420,00	1/25.000 Ölçekte Ç.D.P. Tarım Alanı	-	Tarla	-	1	1	5.330.000,00	5.000,00	159.900,00	24.11.2025 16:30	25.11.2025	10:15
77.	Çakırbeyli	163	1	3.933,94	1/25.000 Ölçekte Ç.D.P. Tarım Alanı	-	Zeytinlik	-	1	1	5.320.000,00	5.000,00	159.600,00	24.11.2025 16:30	25.11.2025	10:30
78.	Çakırbeyli	163	2	4.345,11	1/25.000 Ölçekte ÇDP Kısmen Tarım Alanı, Kısmen Yol	-	Zeytinlik	-	1	1	6.740.000,00	5.000,00	202.200,00	24.11.2025 16:30	25.11.2025	10:45
79.	Çaybaşı	0	1241	61.000,00	1/25.000 Ölçekte Ç.D.P. Tarım Alanı	-	Tarla	-	1	1	36.910.000,00	15.000,00	1.107.300,00	24.11.2025 16:30	25.11.2025	11:00
80.	Gazi Mustafa Kemal	223	16	2.285,35	1/25.000 Ölçekte Ç.D.P. Tarım Alanı	-	Tarla ve Zeytinlik	-	1	1	1.750.000,00	3.000,00	52.500,00	24.11.2025 16:30	25.11.2025	11:15

CUMHURBAŞKANI ERDOĞAN'DAN ÖZGÜR ÖZEL'E TEPKİ:

TÜRKİYE BU SİYASİ ÜSLUBU HAK ETMİYOR

Cumhurbaşkanı Erdoğan, CHP Genel Başkanı Özgür Özel'in kontrolü gün geçtikçe kaybettiğini belirterek, "Konuşan, Türkiye'nin ikinci büyük partisinin genel başkanı mı, yoksa ayarları bozulmuş hakaret otomatı mı, maalesef belli değil. Türkiye böyle bir siyasi üslubu, böyle bir çığlığı asla hak etmiyor" dedi.

C umhurbaşkanı Recep Tayyip Erdoğan, Beştepe Millet Kütüphanesi'nde, Kütüphane 5.0 ve İnsan Merkezli Dijital Dönüşüm Uluslararası Konferansı'nda konuştu. Erdoğan'ın açıklamaları şöyle: "Farklı alanlarda ortaya koydukları eser ve ürünlerle ufkumuzu aydınlatan ilim ve kültür erbabımıza bu vesileyle şükranlarımı iletiyorum. Ebediyete irtilihal eden kütüphanelerimizi, aydınlarımızı, sanatçılarımızı, çalışanlarımızı ile ülkemize ve insanlığa katkı yapan her bir ismi burada rahmetle yad ediyorum. Türk kütüphaneciliğinin bugünlere gelmesinde emeği ve katkısı olan, ömrünü kütüphaneciliğe adayan tüm muhibban-ı kütübe, yani kitap sevdalılarına aynı şekilde teşekkürlerimi sunuyorum. 4 Kasım'da başlayıp bugün sona erecek konferansın kütüphanelerimiz ve kütüphanecilerimiz başta olmak üzere ülkemiz ve milletimiz için hayırlara vesile olmasını temenni ediyorum.

Biz ilk emri "İkra bismi rabbikellezi halak" yani, "Yaradan Rabb'inin adıyla oku" olan bir inancın müntesipleriyiz. İlim erbabımız bilgiyi yitik malları

olarak görmüş ve hayatları boyunca bilginin peşinde koşmuşlardır. Şunu da öncelikle ifade etmek durumundayım. Kütüphanecilik anlamında 1300 yıllık çok köklü bir gelenegimiz var. Emevilerden Abbasiler, Selçuklulardan Osmanlı Cihan Devleti'ne, oradan bugünkü Cumhuriyetimize bu alanda ciddi bir birikim sahibiyiz. Asırlar boyunca inar ettığımız şehirlerde, kurduğumuz devletlerde, inşa ettiğimiz medeniyetlerde kitap ve âlim hep merkezde yer almıştır."

Kontrolü iyice kaybediyor

CHP Genel Başkanı Özgür Özele tepki gösteren Erdoğan, şunları söyledi: "Değerli dostlarım, sizler gibi seçkin konuklarımızın önünde gündeme getirmek istemezdim. Ancak siyasetçiler olarak saldılarla karşısında siyaset kurumunun itibarını da korumamız gerekiyor. Dün ana muhalefet partisi genel başkanının hezeyanlarını hem kendi partisi hem de ülkemiz siyaseti adına inanır hicap duyarak takip ettim. Konuşan, Türkiye'nin ikinci büyük partisinin genel başkanı mı, yoksa ayarlar bozulmuş hakaret otomatı mı, maalesef belli değil. Türkiye böyle bir siyasi üstübu, böyle bir

En büyük üçüncü kütüphane

"Cumhurbaşkanlığı olarak bu süreç liderlik ediyoruz" diye Erdoğlan şöyle dedi: "Şu anda içinde bulunduğumuz Cumhurbaşn-şya ve ölkenize kazandırdık. 5 milyon 400 bin aşkın bölümlü matbu olmak üzere dijitalleştirilmiş yayınlarla birlikte 141 milyon 700 bin kaynaklık burayı dünyayın en büyük üçüncü kütüphanesi haline getirdik. 300 milyon nüfusunize elektronik kaynağı araştırmacıların kullanımları sunduk. Bu yıl ekim ayı itibarıyla, dikkatimizi çekiyorum, toplam 15 milyon ziyaretçisi Millet Kütüphanesi'nde misafir etmiş binlerce vatandaş. "

çığılğı asla hak etmiyor. Öte yandan şunu da hepimiz çok iyi biliyoruz: Zihin fukara olunca aklı ukala olur. dilin de freni boşalmışs. Ortada, bakın gerçekten üzülecek söylüyorum zihni ille dili arasındaki bağ tamamen kopmuş, ağızdan çıkan kulağı duymayan zavallı bir şahıs var. Bu zat gınaşın söylediğı yalanlarla, önüne gelene attığı iftiralarla, meydanlarda savurduğu hakaretlerle giderek saldıran hâle geliyor. Yerel yönetimleri ahtapot misali saran

suç örgütünün yolsuzlukları ortaya çıkındıkçe, bu zat da panikliyor, dörkünüyor, kontrolü iyice kaybediyor. Biz elbette günden güne daha da sevisiz ve sevimsiz bir hâl alân bu dâle, siyaseti enfekt eden bu zehirli söylemlere milletimizi mahkûm etmeyiz. Dün zaten hem genel başkan vekilimiz ve parti sözcümüz hem de diğer arkadaşlarımız bu zata hak ettiği cevabı onun düziyesine inmeden verdiler. Kendisine tavsiyem, biz az söyledik, o çok anlansın.” [AA]

Cumhurbaşkanı Erdoğan'dan Özel'e 500 bin TL'lik manevi tazminat davası

Cumhurbaşkanı Recep Tayyip Erdoğan, CHP Genel Başkanı Özgür Özel hakkında, Ümriye'de düzenlenen mitingde kendisine yönelik ifadeleri nedeniyle 500 bin liralık manevi tazminat davası açtı. Erdoğan'ın avukatı Hüseyin Aydın, sosyal medya hesabından yaptığı açıklamada şu ifadeleri kullandı: "CHP Genel Başkanı Özgür Özel'in 5 Kasım 2025 tarihinde Ümriye'de düzenlenen mitingde yaptığı konuşmada Sayın Cumhurbaşkanımızı hedef alan yakışsızsız ifadeleri ve mesnetsiz ithamları nedeniyle Ankara Asliye Hukuk Mahkemesinde 500 bin TL'lik manevi tazminat davası açılmıştır. Ayrıca cumhurbaşkanının hakaret suçundan Ankara Cumhuriyet Başsavcılığına suç duyurusunda bulunulmuştur."



YILMAZ TUNÇ

ÖZGÜR ÖZEL'E, RESEN
SORUŞTURMA

BU NEFRET DİLİ KABUL EDİLEMEZ

Adalet Bakanı Yılmaz Tunç, CHP Genel Başkanı Özgür Özel'in, Cumhurbaşkanı Recep Tayyip Erdoğan'a yönelik sözleri ve yargı mensuplarını hedef alan söylemlilerine ilgili Ankara ve İstanbul Cumhuriyet Başsavcılıklarınca, Türk Ceza Kanunu'nun "Cumhurbaşkanına hakaret" ve "kamu görevlisine görevinden dolayı hakaret" suçlarından resen soruşturma başlatıldığını bildirdi.

Tunç, "CHP Genel Başkanının siyaseti, çirkin ve saldırgan tutumu, siyasi ahlakları yoksun olduğu gibi devlet geleneğimize ve milletimizin ortak değerlerine de yapılmış büyük bir saygısızlıktır" ifadelerini kullandı. Tunç, "Devletimizin en üst makamına ve yargı mensuplarına yönelik bu nefret dili hiçbir şekilde kabul edilemez. Hiç kimse, konumu ne olursa olsun, ayrıcalıklı değildir, hukukun üstünde değildir. Bu nefret söylemleri, hukuk önünde mutlakla hak ettiği karşılığı bulacaktır" dedi. **[AA]**

TORBALI BELEDİYESİ TAŞINMAZ SATIŞ İHALESİ

KAPALI TEKLİF USULÜ İLE SATIŞA ÇIKARILAN TAŞINMAZLARA AİT TABLO

Sıra No	Tapu Mahallesi	Ada	Parsel	Taşınmaz Yüzölçümü (m²)	İmar Durumu	Şerh / Beyan / Muhdesat	Varsa Bağımsız Bölüm (BB.)				Tahmini Satış Bedeli (₺)	Şartname Bedeli (₺)	Geçici Teminat Bedeli (₺)	Dosya Son Teslim Tarih ve Saati	İhale Tarihi	İhale Saati
							Niteliği	Blok/Kat/ Giriş/No.:	Arsa Pay	Arsa Payda						
115.	Dağtekke	145	17	1.946,06	1/25.000 Ölçekte Ç.D.P. Kısmen Doğal Ve Ağaçlık Karakteri Korunacak Alan, Kısmen Kırsal Yerleşme Alanı	-	Arsa	-	1	1	3.950.000,00	5.000,00	118.500,00	1.12.2025 16:30	02.12.2025	10:30
116.	Yeşilköy	0	1023	2.984,24	1/25.000 Ölçekte Ç.D.P. Orman Alanı	-	Bahçe	-	1	1	8.930.000,00	10.000,00	267.900,00	1.12.2025 16:30	02.12.2025	10:45
117.	Ormanköy	102	11	4.799,29	1/25.000 Ölçekte Ç.D.P. Tarım Alanı	-	Tarla	-	1	1	3.250.000,00	5.000,00	97.500,00	1.12.2025 16:30	02.12.2025	11:00
118.	Ormanköy	141	1	4.720,44	1/25.000 Ölçekte Ç.D.P. Kısmen Tarım Alanı Kısmen Kırsal Yerleşme Alanı	-	Ham Toprak	-	1	1	4.870.000,00	5.000,00	146.100,00	1.12.2025 16:30	02.12.2025	11:15
119.	Ormanköy	159	1	1.047,26	1/25.000 Ölçekte Ç.D.P. Tarım Alanı	-	Tarla	-	1	1	1.610.000,00	3.000,00	48.300,00	1.12.2025 16:30	02.12.2025	11:30
120.	Ormanköy	159	24	297,87	1/25.000 Ölçekte Ç.D.P. Tarım Alanı	Üzerindeki zeytin ağaçlarında dokuz adeti H*** oğlu Ya*** Şe*** ve üç adeti de Me*** oğlu Hj*** Su*** aittir.	Zeytinlik	-	1	1	360.000,00	2.000,00	10.800,00	1.12.2025 16:30	02.12.2025	11:45
121.	Torbalı	1181	1	3.662,42	Ticaret Alanı (T1) Bitişik Nizam 2 Kat	-	28 adet İşyeri (Kat İrtifakı kuru- rulu ancak Yapıya ait imalat ya- pılmamış halde)	A/Zemin/-/1	131	3908	106.680.000,00	75.000,00	3.200.400,00	1.12.2025 16:30	02.12.2025	12:00
								A/Zemin/-/2	131	3908						
								A/Zemin/-/3	131	3908						
								A/Zemin/-/4	131	3908						
								A/1/-/5	131	3908						
								A/1/-/6	131	3908						
								A/1/-/7	131	3908						
								A/1/-/8	131	3908						
								A/1/-/9	131	3908						
								A/1/-/10	131	3908						
								B/Zemin/-/1	163	3908						
								B/Zemin/-/2	159	3908						
								B/Zemin/-/3	159	3908						
								B/Zemin/-/4	163	3908						
								B/1/-/5	163	3908						
								B/1/-/6	159	3908						
								B/1/-/7	159	3908						
								B/1/-/8	163	3908						
								C/Zemin/-/1	131	3908						
								C/Zemin/-/2	131	3908						
C/Zemin/-/3	131	3908														
C/Zemin/-/4	131	3908														
C/Zemin/-/5	131	3908														
C/1/-/6	131	3908														
C/1/-/7	131	3908														
C/1/-/8	131	3908														
C/1/-/9	131	3908														
C/1/-/10	131	3908														

MHP'Lİ FETİ YILDIZ'DAN 'ADALET' MESAJI:

ASLOLAN, ERDEMLERİ EYLEME DÖKMECTİR

MHP Genel Başkan Yardımcısı Feti Yıldız, yaptığı paylaşımında "AsloLAN şey erdemlerin bilgisine sahip olmak değil, onları eyleme dökmektir" ifadesini kullandı.

► Milliyetçi Hareket Partisi (MHP) Genel Başkan Yardımcısı ve İstanbul Milletvekili Feti Yıldız, avukatlık mesleğine ilişkin sosyal medya hesabından dikkat çeken bir paylaşımında bulundu. Avukatlığın adalet sistemindeki temel rolünü

vurgulayan MHP'li Yıldız, "Avukatlık, bazı meslektaşların yasa dışı örgütlerle aynileşmesi bir tarafa bırakılırsa, mahkemelerin keyfi karar oluşturmalarını engelleyen yegâne meslektir" dedi. MHP'li Yıldız, şunları söyledi: "Avukatlık, bazı meslek-

taşların yasadışı örgütlerle aynileşmesi bir tarafa bırakılırsa, mahkemelerin keyfi karar oluşturmalarını engelleyen yegâne meslektir. Meraklısına not: Fransa'da 1800'lerde ünlü avukat Berryer fakirlik içinde ölüirken genç meslektaşları: - Üs-

tat, ayaklarınızın altına altın torbalar, paralar koymuşlardı neden almadınız? Berryer'in cevabına bakar mısınız.? "- Almak için eğilmek lazımdı." AsloLAN şey erdemlerin bilgisine sahip olmak değil onları eyleme dökmektir."



MHP GENEL BAŞKAN YARDIMCISI FETİ YILDIZ



İBB'de bilgi işlem sorumlusuna gözaltı

► İstanbul Cumhuriyet Başsavcılığı, İBB'nin yolsuzluk soruşturmasında CHP Bilgi İşlem Sorumlusu O.G.E.'yi gözaltına aldı. O.G.E., 11 milyon seçmen verisini hukuka aykırı şekilde paylaşmakla suçlanıyor. Soruşturma derinleştiriliyor. Şüphelinin, kişisel verileri hukuka aykırı olarak paylaşmakla suçlandığı bildirildi. İstanbul Cumhuriyet Başsavcılığı Medya İletişim Bürosu tarafından yapılan yazılı açıklamada, şüpheli O.G.E.'nin "Verileri Hukuka

Aykırı Olarak Verme veya Ele Geçirme" ve "Kişisel Verilerin Kaydedilmesi" suçlamalarıyla 6 Kasım 2025 tarihinde gözaltına alındığı belirtildi. Açıklamada, Ulusal Siber Olaylara Müdahale Merkezi (USOM) tarafından hazırlanan rapora atıfta bulunularak, "İBB HANEM" isimli uygulama içerisinde 11 milyon 360 bin 412 İstanbullu seçmene ait sandık verilerinin, belediye bünyesindeki diğer kişisel verilerle eşleştirildiğinin tespit edildiği ifade edildi.



MHP ile Türk milleti arasına fitne giremez

MHP Genel Başkan Yardımcısı Yaşar Yıldırım, Sincan'da 50'den fazla muhtarla bir araya gelerek birlik mesajı verdi. Yıldırım, "Milliyetçi Hareket ile Türk milleti arasına hiçbir fitne giremez" dedi.

► Milliyetçi Hareket Partisi (MHP) Genel Başkan Yardımcısı ve Ankara Milletvekili Yaşar Yıldırım, Sincan'da düzenlenen buluşmada yaptığı açıklamada, "Bu akşam bir kez daha anladık ki, Milliyetçi Hareket'in sevdalısı olduğu Türk milleti ile arasına hiçbir fitne giremez, nifak bulaşmaz" dedi.

MHP Ankara İl Başkanı Alp Doğan ve partililerle birlikte Sincan'da 50'den fazla muhtarla bir araya gelen Yaşar Yıldırım, birlik ve beraberlik mesajları verdi.

Buluşmada Yıldırım, katılımcılarla sohbet ederek yerel talepleri dinledi, muhtarların sorun ve önerilerini not aldı.

Yıldırım, sosyal medya hesabından yaptığı paylaşımda, "Lokmamızı paylaştık, derdimizi bölüştük, gönülden bir muhabbet kurduk. Her fikri dinledik, her isteği not ettik, her talebi ilettik, her selamı baş göz üstü ettik. Var olsunlar!" ifadelerini kullandı.

Nifak bulaşamaz

Yaşar Yıldırım, paylaşımında ayrıca şu mesajı verdi: "Milliyetçi Hareket'in sevdalısı olduğu Türk milleti ile arasına hiçbir fitne giremez, nifak bulaşmaz, kemlik orda hayat bulamaz."

Programın sonunda muhtarlarla hatıra fotoğrafı çekilen Yıldırım, MHP'nin milletle bağıni her zaman diri tutmaya devam edeceklerini vurguladı.



İFADELERİ ALINAN GAZETECİLER SERBEST

► İstanbul Cumhuriyet Başsavcılığınca İstanbul Büyükşehir Belediyesine (İBB) yönelik yolsuzluk soruşturması kapsamında, Soner Yalçın, Yavuz Oğhan, Şaban Sevinç, Batuhan Çolak, Ruşen Çakır ve Aslı Aydıntaşbaş'ın ifadelerinin alınması için emniyete yazı yazıldı. İstanbul Cumhuriyet Başsavcılığından yapılan açıklamada, "İnemoğlu çıkar amaçlı suç örgütüne" yönelik yürütülmekte olan soruşturma

kapsamında şüpheliler Soner Yalçın, Şaban Sevinç, Aslı Aydıntaşbaş, Ruşen Çakır, Yavuz Oğhan ve Batuhan Çolak'ın üzerlerine atılı "yalan bilgiyi alenen yayma", "suç örgütüne yardım etme" suçlarından savunmaları alınan gazeteci Şaban Sevinç, Ruşen Çakır, Batuhan Çolak, Soner Yalçın ve CHP İletişim Koordinatörü Yavuz Oğhan'ın yurt dışı çıkış yasağı şeklinde adli kontrol tedbirleriyle serbest bırakıldığı açıklandı.

MHP'NİN BELEDİYE BAŞKANLARI TOPLANTISI BUGÜN YAPILACAK

► MHP, 7 Kasım 2025'te (bugün) saat 15.00'te Genel Merkezi'nde "Belediye Başkanları İstisare ve Değerlendirme Toplantısı" gerçekleştirecek. MHP Genel Başkanı Devlet Bahçeli'nin

himayelerinde gerçekleştirilecek toplantıyı duyuran MHP Genel Başkan Yardımcısı İsmail Özdemir, toplantının MHP Genel Merkezi'nde Gün Sazak Konferans Salonu'nda yapılacağını bildirdi.

SURİYELİ AŞKERİ ÖĞRENCİLER TSK'DA GÖREV ALMAYACAK

Milli Savunma Bakanlığı kaynakları açıklamasında "Suriyeli askeri öğrenciler de 'Ortak Eğitim ve Danışmanlık Mutabakat Muhtırası' kapsamında MSÜ'de öğrenim görmekte olup, bu kişilerin Türk Silahlı Kuvvetleri kadrolarında görev alması söz konusu değildir" denildi.

► Milli Savunma Bakanlığı, Suriyeli misafir askeri öğrencilerle ilgili bazı basın-yayın organlarında yer alan iddialara ilişkin, "Suriyeli askeri öğrenciler 'Ortak Eğitim ve Danışmanlık Mutabakat Muhtırası' kapsamında MSÜ'de öğrenim görmekte olup, bu kişilerin Türk Silahlı Kuvvetleri kadrolarında görev alması söz konusu değildir" açıklamasını yaptı. Bakanlık, Suriyeli Misafir Askeri Öğrencilerle ilgili bazı basın-yayın organlarında yer alan iddiaları yalanladı. Bakanlıktan yapılan açıklamada, Suriyeli askeri öğrencilerin eğitimler tamamlandıktan sonra ülkelerine dönmeyeceğine vurgu yapılarak şu bilgiler paylaşıldı:

"Bakanlığımız birçok dost ve müttefik ülke ile imzalanan anlaşmalar kapsamında eğitim ve danışmanlık faaliyetleri yürütmektedir. Bu çerçevede, yabancı askeri öğrenciler belirli sürelerle ülkemizde eğitim almakta ve eğitimlerini tamamlamalarının ardından kendi ülkelerine dönmektedir. Milli Savunma Üniversitesinin kurulduğu 2016 yılından 2025 yılına kadar; ABD, Balkanlar, Afrika, Türk Devletleri, Avrupa ve Uzakdoğu ülkeleri



ZEKİ AKTÜRK

olmak üzere toplam 39 ülkeden 3016 misafir askeri öğrenci, Harp Okulları, Astsubay Meslek Yüksekokulları, Subay Temel Askerlik ve Subaylık Anlayış Kazandırma Eğitimleri (SUTASAK), Astsubay Temel Askerlik ve Astsubaylık Anlayış Kazandırma Eğitimleri (ASTASAK), Sağlık Bilimleri Üniversitesi ve Harp Enstitülerinde eğitim almıştır.

Bu kapsamda; Suriyeli askeri öğrenciler de 'Ortak Eğitim ve Danışmanlık Mutabakat Muhtırası' kapsamında MSÜ'de öğrenim

görmekte olup, bu kişilerin Türk Silahlı Kuvvetleri kadrolarında görev alması söz konusu değildir."

4 PKK'lı terörist daha teslim oldu

Açıklamada, geçtiğimiz hafta içerisinde; 4 PKK'lı teröristin teslim olduğu belirtilerek, Suriye Harekât Alanlarında 8 Ocak'tan bu yana sürdürülen "tüneller imha" faaliyetleri kapsamında, bugüne kadar Tel Rıfat ve Menbic'te imha edilen tünellerin toplam uzunluğunun 715 kilometre olduğu bildirildi. Kesintisiz devam eden hudut güvenliği faaliyetleri çerçevesinde hafta boyunca; 96 şahsın yakalandığı açıklandı.



MHP'Lİ YURDAKUL'DAN BAKAN MEMİŞOĞLU'NA ZİYARET

Milliyetçi Hareket Partisi Genel Başkan Yardımcısı Prof. Dr. Ahmet Selim Yurdağul, hafta sonunda ATO Congressum'da yapılacak olan Türk Sağlık Sisteminde Yenilikler Çalıştayı programı çerçevesinde Sağlık Bakanı Prof. Dr. Kemal Memişoğlu'na nezaket ziyaretinde bulundu, Türk Sağlık Sisteminde Yenilikler Çalıştayı davetiyesini takdim etti. Yurdağul, Memişoğlu'na misafirperverlikleri, ilgi ve alakaları için teşekkür etti.



MHP'DEN SAĞLIK ÇALIŞTAYI

► MHP, sağlık sisteminin geliştirilmesi, hastalar ve sağlık çalışanlarının memnuniyetlerinin artırılması, Türk bilim insanları ve girişimcilerinin tanı ve tedavide yeni teknolojiler geliştirilmesi için "Türk ve Türkiye Yüzyılı'nda Türk Sağlık Sisteminde Yenilikler" çalıştayı düzenleyecek. MHP Genel Başkanı Devlet Bahçeli'nin himayesinde, Aile, Kadın ve Sosyal Hizmet Politikalarından Sorumlu Genel Başkan Yardımcısı Ahmet Selim Yurdağul başkanlığındaki çalıştay, 8 Kasım Cumartesi (yarın) ATO Congressum Kongre Merkezi'nde gerçekleştirilecek.

Yurdağul, açıklamada, çalıştayın, sağlık alanında 160 bilim insanı, akademisyenler, sağlık

çalışanları, bürokratlar, sivil toplum temsilcileri, siyasetçiler ve iş insanlarının katılımıyla gerçekleştirileceğini belirtti. Çalıştayda, sağlık alanındaki sorunların ve iyileştirilebilecek hususların, kurumlar ve politikalarının, yeniliklerin ve sağlık sisteminin geleceğinin masaya yatırılacağını aktaran Yurdağul, çalıştayın kapsamlı bir değerlendirme sürecinin sonucu olduğunu söyledi.

Yurdağul, MHP olarak, Genel Başkan Devlet Bahçeli'nin "Önce ülkem ve milletim, sonra partim ve ben" anlayışıyla Türkiye'nin sağlık alanındaki sorunlarını siyaset üstü bir vizyonla çözmeye, ülkeyi sağlık alanında geleceğe hazırlamaya gönüllü olduklarını vurguladı.

T.C. YALOVA İCRA DAİRESİ

Örnek No:55*

2025/1144 TLMT.

TAŞINMAZIN GAZETE VEYA İNTERNET HABER SİTESİ İLANI

Bir borçtan dolayı aşağıda cins, miktar ve değerleri yazılı mallar satışa çıkarılmış olup mahcuzun ayrıntılı görsellerine, artırmaya ilişkin şartlara ve ayrıntılı açıklamalara esatis.uypap.gov.tr adresi üzerinden **2025/1144 TLMT.** sayılı dosya numarası ile erişim sağlanabilir.

Satılmasına karar verilen taşınmazın cinsi, mahiyeti, bulunduğu yer, muhammen kıymeti ve önemli vasıfları:

1 NO'LU TAŞINMAZIN

Özellikleri : Yalova İl, Merkez İlçe, **FEVZİÇAKMAK Mahalle/Köy, 2216 Ada, 58 Parsel, - / BİRİNCİ+ÇAYI PİYESİ / - / 3 Nolu Bağımsız Bölüm** Satışa konu taşınmaz borçlu adına tam hissedir.Yalova Belediyesi'nde ki İmar İşleri Müdürlüğü tarafından gönderilen yazıya istinaden; İlgi yazınızda belirtilen; İlimiz Bayraktepe (Tapuda: Fevziçakmak) Mah. Ada:2216, Parsel:58 de bulunan taşınmaza ait 31/12/2021 tarihli Yapı Ruhsatı bulunmaktadır. Yapı Kullanma İzin Belgesi bulunmamaktadır. Mimari Projede, 3 nolu bağımsız bölüm; Brüt:220,89², Net:179,40² olarak görülmektedir. Taşınmaz onaylı mimari projesinde yaklaşık net: 179,40 m², brüt: 220,89 m² alanlıdır. Mahallinde taşınmazın kapısı kapalı olduğundan dolayı iç mekan özellikleri tespit edilememiştir. Taşınmaz yeni yapıda konumludur. Taşınmazın yakın çevresinde; Çamlık Hatıra Ormanı, Yalova Uzmanlar Hastanesi bulunmaktadır. Taşınmaz Yalova Belediyesi sınırlarında konumludur.

Detaylar Bilirkişi Raporunda Mevcuttur.

Adresi : Bayraktepe Mah. Kar Sok.No:41/3 Yalova Merkez / YALOVA

Yüzölçümü : 455,84 m²

Arsa Payı : 292/1000

İmar Durumu: İmar Sahası İçerisindedir.

Kıymeti : 4.200.000,00 TL

KDV Oranı : %20

Kaydındaki Şerhler: Tapu Kaydındaki Gibidir.

Artırma Bilgileri

1.Artırma	Başlangıç Tarih ve Saati : 09/12/2025 - 10:49 Bitiş Tarih ve Saati : 16/12/2025 - 10:49
2.Artırma	Başlangıç Tarih ve Saati : 09/01/2026 - 10:49 Bitiş Tarih ve Saati : 16/01/2026 - 10:49

2 NO'LU TAŞINMAZIN

Özellikleri : Yalova İl, **Altınova İlçe, HÜRRİYET Mahalle/Köy, 396 Ada, 2 Parsel, - / ZEMİN / - / 7 Nolu Bağımsız Bölüm** Satışa konu taşınmaz borçlu adına tam hissedir. Altınova Belediyesi'nde ki İmar İşleri Müdürlüğü tarafından gönderilen yazıya istinaden; Hürriyet Mahallesi 396 ada 2 parsel sayılı taşınmazda 7 nolu bağımsız bölümün bulunduğu yapıya ait, 18.12.2020 tarih ve 2020/94 sayılı yeni yapı ruhsat belgesi, 31.01.2022 tarih 2022/07 sayılı isim değişikliği ruhsatı ve 28.06.2022 tarih 2022/36 sayılı yapı kullanma izin belgesi bulunmaktadır. 7 nolu bağımsız bölümün onaylı kat irtifak projesinde Net Alan:174,10 m², brüt: 193,53 m² olarak bulunmaktadır. 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında Ayrık Nizam 4 Kat KAKS:1,40 olmak üzere Konut Alanı olarak planlıdır.Yalova İli, Altınova İlçesi, Hürriyet Mahallesi, 396 Ada, 2 Parsel, Bodrum+Zemin kat, 7 nolu bağımsız bölüm depolu dükkan onaylı mimari projesinde yaklaşık net: 174,10 m², brüt: 193,53 m² alanlıdır. Keşif günü depolu dükkanın içerisine girilememiş olup, vitrini PVC alüminyum üzeri cam doğramadır. Taşınmazın bulunduğu bölgede; Altınova Kaymakamlığı ve kendisi gibi konutlar ve çeşitli sosyal donatı alanları bulunmaktadır. Taşınmazın bulunduğu bölge konut nitelikli yapılaşmaya hâkim olup, üst ve orta gelir düzeyine sahip grupların ikamet ettiği ayrık nizam binalar yer almaktadır. Bölge yapılaşma hızı-orta olup, alt yapı hizmetlerinden istifadesi tamdır. Ulaşım, özel araç ve toplu taşıma araçları ile oldukça kolaydır. Taşınmazın ilgili belediyesinde; 18.12.2020 tarihli, 94 sayılı Yapı Ruhsatı, 28.06.2022 tarihli, 36 sayılı Yapı Kullanma İzin Belgesi bulunmaktadır.

Detaylar Bilirkişi Raporunda Mevcuttur.

Adresi : Hürriyet Mahallesi, 3. Sokak, No: 15, D:7 Altınova / YALOVA

Yüzölçümü : 596,80 m²

Arsa Payı : 7/40

İmar Durumu: 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında Ayrık Nizam 4 Kat KAKS:1,40 olmak üzere Konut Alanı olarak planlıdır.

Kıymeti : 4.000.000,00 TL

KDV Oranı : %20

Kaydındaki Şerhler: Tapu Kaydındaki Gibidir.

Artırma Bilgileri

1.Artırma	Başlangıç Tarih ve Saati : 09/12/2025 - 11:50 Bitiş Tarih ve Saati : 16/12/2025 - 11:50
2.Artırma	Başlangıç Tarih ve Saati : 09/01/2026 - 11:50 Bitiş Tarih ve Saati : 16/01/2026 - 11:50

3 NO'LU TAŞINMAZIN

Özellikleri : Yalova İl, Altınova İlçe, **HÜRRİYET Mahalle/Köy, 399 Ada, 8 Parsel, - / 3 + ÇATI PİYES / - / 5 Nolu Bağımsız Bölüm** Satışa konu taşınmaz borçlu adına tam hissedir.Altınova Belediyesi'nde ki İmar İşleri Müdürlüğü tarafından gönderilen yazıya istinaden; Hürriyet Mahallesi 399 ada 8 parsel sayılı taşınmazda 5 nolu bağımsız bölümün bulunduğu yapıya ait, 03.06.2020 tarih 2020/29 sayılı yeni yapı ruhsat belgesi, 16.08.2021 tarih 2021/20 sayılı yapı kullanma izin belgesi bulunmaktadır. 5 nolu bağımsız bölüm ün onaylı kat irtifak projesinde Net Alan: :147,18 m² Brüt Alan:244,6 m² olarak bulunmaktadır. 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında Bitişik Nizam 4 Kat Ticaret Alanı olarak planlıdır.Talova İli, Altınova İlçesi, Hürriyet Mahallesi, 399 Ada, 8 Parsel, 3. Normal Kat+Çati Piyesi, 5 nolu bağımsız bölüm dubleks mesken bina girişine göre sağ kolda konumludur. Taşınmaz onaylı mimari projesinde yaklaşık net:147,18 m², brüt: 244,6 m² alanlıdır. Taşınmazın giriş kapısı çelik, iç mekan kapıları membran doğramadır. Taşınmazların tüm zeminleri laminat görünümlü granit döşelidir. Taşınmazlar bakımlı olup, yeni yapıda konumludur. Konu taşınmazların konumlu olduğu binada dış cephe, dış cephe boyası ile boyalıdır. Taşınmazların bulunduğu bölgede; Altınova Belediyesi ve kendisi gibi konutlar ve çeşitli sosyal donatı alanları bulunmaktadır. Taşınmazların bulunduğu bölge konut nitelikli yapılaşmaya hâkim olup, üst ve orta gelir düzeyine sahip grupların ikamet ettiği ayrık nizam binalar yer almaktadır. Bölge yapılaşma hızı-orta olup, alt yapı hizmetlerinden istifadesi tamdır. Ulaşım, özel araç ve toplu taşıma araçları ile oldukça kolaydır. Taşınmazın mahallinde yapılan incelemelerde dubleks meskenin bağlantısının iptal edildiği ayrı 2 adet mesken olarak kullanıldığı tespit edilmiştir. Projesinde ki alan üzerinden değer takdir edilmiştir.

Detaylar Bilirkişi Raporunda Mevcuttur.

Adresi : Hürriyet Mahallesi, 399 Ada 8 Parsel 5 No'Lu Bağ.Bölüm Altınova / YALOVA

Yüzölçümü : 418,26 m²

Arsa Payı : 3/28

İmar Durumu: 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında Bitişik Nizam 4 Kat Ticaret Alanı olarak planlıdır.

Kıymeti : 6.000.000,00 TL

KDV Oranı : %1

Kaydındaki Şerhler: Tapu Kaydındaki Gibidir.

Artırma Bilgileri

1.Artırma	Başlangıç Tarih ve Saati : 09/12/2025 - 13:50 Bitiş Tarih ve Saati : 16/12/2025 - 13:50
2.Artırma	Başlangıç Tarih ve Saati : 09/01/2026 - 13:50 Bitiş Tarih ve Saati : 16/01/2026 - 13:50

(İlİK m.114 ve m.126)

(*) İlgililer tabirine irtifak hakkı sahipleri de dahildir.

Resmi ilanlar: www.ilan.gov.tr'de

Basın:2328542



WIKİPEDIA VE YOUTUBE, İSRAİL VAHŞETİNİ ÖRTBAS EDİYOR

SOYKIRIMA

DİJİTAL DUVAR!



Gazze ve Batı Şeria'daki insan hakları ihlallerini gösteren yüzlerce video YouTube'dan silindi. Aynı günlerde Wikipedia'da “Gazze Soykırımı” maddesi, kurucu Jimmy Wales’in müdahalesiyle askıya alındı.

YouTube, İsrail'in Filistin'deki insan hakları ihlallerini gösteren yüzlerce videoyu sildi.

Silinen içerikler arasında, Filistinli Amerikalı gazeteci Şirin Ebu Akile ve sivillerin öldürülmesinde İsrail'in rolünü gösteren bir video araştırması, İsrail'in Batı Şeria'da Filistinlilerin evlerini yıktığını ortaya koyan videolar dâhil olmak üzere en az 700 video bulunuyor.

Savaş suçlarını örtbas

YouTube'un, İsrail'in Gazze ve Batı Şeria'daki insan hakları ihlallerini gösteren yüzlerce videoyu sildiği ortaya çıktı. The Intercept'in haberine göre, ABD hükûmetinin, İsrail'in Gazze ve Batı Şeria'daki Filistinlilere karşı işlediği savaş suçlarını örtbas etme çabası sürüyor.

Bu kapsamda YouTube, ekim ayından bu yana Filistinlilere ait yüzlerce içeriği ve kullanıcı hesaplarını hedef aldı. Yaklaşık

2,5 milyar aktif kullanıcı sayısı bulunan platform, Gazze'de İsrail'in soykırımından kurtulan anneleri konu alan bir belgesel, Filistinli Amerikalı gazeteci Şirin Ebu Akile ve sivillerin öldürülmesinde İsrail'in rolünü gösteren bir video araştırması, İsrail'in işgal altındaki Batı Şeria'da Filistinlilerin evlerini yıktığını ortaya koyan bir başka video da dâhil olmak üzere en az 700 video içeriğini sildi.

Katliam belgeleri yok ediliyor

YouTube ayrıca, videoları paylaştan Filistinli insan hakları grupları Al-Haq, Al Mezan İnsan Hakları Merkezi ve Filistin İnsan Hakları Merkezi'nin (PCHR) hesaplarını da platformdan kaldırdı. Kapatılan Filistinli grupların YouTube kanallarında, sivillerin öldürülmesi de dahil olmak üzere, İsrail hükûmetinin Gazze ve Batı Şeria'da uluslararası hukuku ihlal ettiği olayları belgeleyen ve vurgulayan, saatlerce süren görüntülerin de yer aldığı belirti-

liyor. BM'nin 'Gazze'deki en eski insan hakları örgütü' olarak tanım-ladığı Filistin İnsan Hakları Merkezi, yaptığı açıklamada, YouTube'un bu hamlesinin “failleri hesap verebilirlikten koruduğunu” ifade etti.

Wikipedia'dan komik savunma

Dünyanın en çok başvuru-lan bilgi kaynaklarından biri olan Wikipedia'da yer alan “Gazze Soykırımı” başlıklı madde de, platformun kurucusu Jimmy Wales'in bizzat devreye girmesiyle dünya gündemine oturdu. Wales, sayfanın tartışma bölümüne yazdığı mesajda, maddenin “Wikipedia'nın yüksek standartlarını karşılamadığını” ve “acilen düzeltilmesi gerektiğini” söyledi. Bu açıklama sayfaya yapılan düzenlemelerin askıya alınmasının hemen ardından geldi. Tartışmaların odağındaki madde, ilk satırında Gazze'de yaşananları “İsrail tarafından yürütülen, Filistin halkının kasıtlı ve sistematik yok edilmesi” olarak tanımlıyordu.



KADİM KENT GAZZE HAYALETE DÖNÜŞTÜ

İsrail ordusu, “terörden arındırılmış bölge” oluşturma gerekçesiyle Gazze’yi 2 yılda hayalet şehre çevirdi. Uydu görüntüleri, terör ordusunun kuzeyden güneye mahalleleri sistematik biçimde yıktığını ortaya koyuyor. Gazze’nin kuzeyinin geniş bir bölgesinde ayakta kalan birkaç bina, toprağın içinden çıkımsı kuruk kemikler gibi yükseliyor. Etraflarında bulunan ve bir zamanlar yoğun nüfuslu bir mahalle olan bölge tamamen moloz ve toza dönmüş durumda. İsrail ordusu, gazetecileri, Gazze Şehri’nin doğu kenarındaki yıkıl-

mıs bir bölgeye götürdü. Ordu, bu bölgenin Hamas üyelerinin üssü olduğunu en sürekce altyapıyı “yok etme operasyonu” yürüttüğünü açıkladı. İsrail ordusu sözcüsü Yarbay Nadav Shoshani, gazetecilere yaptığı açıklamada, “Bu bölgelerde amacımız, Hamas’ın geri dönemeyeceği alanlar yaratmaktır. Bir bölge yeniden inşa edilemez; eğer 100 metre derinlikte bir tünel evin ya da enkazın altındaysa, orada yaşam kurulamaz” dedi. Shoshani, Hamas’ın yakın zamanda bölgede yeni silah sistemleri kurmaya çalıştığını da öne sürdü.

Hamas’ın kayıp timine ulaşamıyor

İsrail ile Hamas arasında 10 Ekim'de imzalanan ateşkese rağmen Gazze'de belirsizlik sürüyor. İsrail kontrolindeki Refah bölgesinde sıkışan 200 Hamas savaşçısının tahliyesi için müzakereler devam ediyor. İsrail Savunma Bakanı, 2014'te öldürülen bir askerlin cenazesinin teslimi karşılığında geçiş izni verilebileceğini söylerken, Maliye Bakanı Smotrich buna karşı çıktı. ABD ve Arap arabulucular süreç dâhil olurken, tahliyeye izin verilip verilmeyeceği hâlâ netlik kazanmadı. Ateşkesin ardından İsrail kontrolündeki Refah bölgesinde sıkışan yüzlerce kişi, savaşın ardından oluşan insani krizin ortasında kaldı. İsrail'in iki yıl boyunca aralıksız sürdürdüğü bom-bardımanlar sonucu Gazze'de altyapı ve üstüyaı neredeyse tamamen yok olurken, bölgedeki yaşam âdetâ

durma noktasına geldi. 10 Ekim'de Hamas ile İsrail arasında imzalanan ateşkes anlaşmasıyla çatışmalara son verilmişti. Ancak İsrail, Gazze Seridi'nin bazı bölgelerini "sarı bölge" ilan ederek, anlaşmanın tamamen uygulanmasına kadar bu alanlardan çekilmeyeceğini açıkladı. Gazze'nin güneyinde bulunan Hamas unsurlarıyla iletişimin kesildiği iddia ediliyor. İsrail Savunma Bakanı, 2014'te Hamas tarafından kaçırılan ve Gazze'de öldüğü açıklanan bir İsrailli askerlin cenazesinin teslim edilmesi karşılığında, Refah'ta tutulan 200 Hamas üyesinin serbest geçişine izin verileceğini söyledi. Ancak Maliye Bakanı Bezalel Smotrich, bu öneriye sert şekilde karşı çıkarak “Tüm İsrailli askerlerin cenazeleri geri alınmadan Refah'tan tek bir Hamas üyesi dahi çıkmayacak” ifadelerini kullandı.

TURKGÜN

7 KASIM 2025

7 KASIM 2025

SAYI: 2596

YAYIN SAHİBİ

GÜNTÜLLÜ GAZETECİLİK

BASIN YAYIN A.Ş.

İMTİYAZ SAHİBİ

YÖNETİM KURULU BAŞKANI

ERCAN VAROL

GENEL KOORDİNATÖR

YÖNETİM KURULU BAŞKAN YARDIMCISI

MUHAMMED BİLAL AYDIN

GENEL YAYIN YÖNETMENİ

MEHMET MUFTUOĞLU

YAZI İŞLERİ MÜDÜRÜ

GÜRSEL DOĞAN

HABER MÜDÜRÜ

TOLGA POLAT

ANKARA TEMSİLCİSİ

BAHADİR ÇOBAN

DİJİTAL MEDYA DİREKTÖRÜ:

SERHAH KARAHÜSEYİN

SOSYAL MEDYA

HÜSEYİN KARAGÖZ

HÜSEYİN ÖZKAN

REKLAM DİREKTÖRÜ

EMRULLAH ER

0 212 281 98 54

İDARİ KOORDİNATÖR

BÜLENT KAHRAMAN

TEL: 0 530 548 26 18

BASILDIĞI YER:

İHLAS GAZETECİLİK A.Ş.

İSTANBUL: Merkez Mah.

29 Ekim Cad. İhlas Plaza

No:11 A/41 Yenibosna

0 (212) 454 30 00

ANKARA: Sarıcalar Mah.

57. Cad. No:21/A Akyurt

0 (312) 35183 10

İZMİR: Fatih Mah. 1199 Sk.

No:1/7 Sarıncı/Gaztemir

0 (232) 483 96 60

ADANA: Levent Mah.

1791 Sk. No:33/A Yüreğir

0 (322) 346 36 25

TRABZON: Organize Sanayi

Bölgesi No:2 Arsın

0 (462) 711 40 20

SORUMLU YAZI İŞLERİ MÜDÜRÜ

HAKAN CAĞLAĞ

GÖRSEL YÖNETMEN

AYTEKİN YILMAZ

SPOR MÜDÜRÜ

UGUR TENKEKÇİOĞLU

YÖNETİM YERİ

İSTANBUL

Yeşilce Mah. Girne Cad.

Diken Sokak No:2/1

Kağıthane 34418

TEL: 0 212 281 98 54

0 212 281 98 56

0 212 281 98 57

FAKS: 0 212 281 98 58

ANKARA

Cevizlilere Cad.

1239 Sk. No:2 Kat:3

Balgat- Cankaya

0 (312) 474 33 36

Ulusal Elektronik Tebligat Adresi:

25939-16514-7715

www.turkgun.com

/TurkgunGazetesi

/TurkgunGazetesi

/TurkgunGazetesi

TURKGÜN

Gazetesi, basın

meslek ikellerine uymaya söz

vermiştir. TURKGÜN Gazetesi

ve eklelerinde yayımlanan yazı,

haber ve fotoğrafların her türlü

teklif hakkı GÜNTÜLLÜ Gazetecilik

Basın Yayın A.Ş. ye aittir. İzin

alınmadan, kaynak gösterilerek

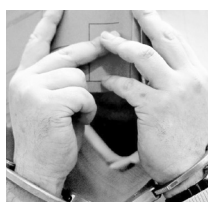
dahil iktibas edilemez.

Yayın Türü: Yaygın Süreli



Yanlışlıkla bir yılda 262 mahkûm tahliye oldu

İngiltere'de son bir yılda yanlışlıkla tahliye edilen mahkûm sayısı 262'ye ulaştı. Hırsızlık ve taciz suçlarından hüküm giyen son mahkûmun da Londra'daki Wandsworth Hapishane-si'nden "yanlışlıkla serbest bırakıldığı" ortaya çıktı. İngiltere'de cezaevi sistemi ikinci kez karıştı. Londra'nın günündeki Wandsworth Hapishanesi'nde, 24 yaşındaki Cezayirli bir mahkûmun yanlışlıkla serbest bırakıldığı ortaya çıktı. Hırsızlık ve taciz suçlarından hapis cezası alan mahkûm için ülke genelinde arama başlatıldı. Savcılığa göre olay, göçmen cinsel suçlu Hadush Kebatu'nun Chelmsford Cezaevi'nden yanlışlıkla salıverilmesinden sadece beş gün sonra yaşandı. Polis, 29 Ekim'de gerçekleşen hatadan 4 Kasım'da haberdar edildi.



Nöbetinde rahat etmek için 10 hasta öldürdü

Almanya'da Aachen Bölge Mahkemesi, Aralık 2023 ile Mayıs 2024 arasında görev yaptığı hastanede gece nöbetinde rahat edebilmek için hastalarını öldüren erkek hemşireyi 10 cinayet ve 27 cinayete teşebbüs suçundan müebbet hapis cezasına çarptırdı. Mahkeme kararında, hemşirenin palyatif bakım (ölümcül hastalara yönelik tedavi) bölümünde görev yaptığı, çoğunlukla yaşları ilerlemiş hastalarına rızaları olmadan güçlü ağrı kesicilerle birlikte sakiniştirici ilaçlar enjekte ettiği belirtildi. Hemşirenin ayrıca, ilacı enjekte ettikten sonra hastayı kendi haline bırakarak odasına çıktığı kaydedildi. Heyet, hemşirenin bu yöntemi "gece vardiyası sırasında mümkün olduğunca az işle meşgul olmak" amacıyla kullandığını vurguladı.



Almanya'da Rusya korkusu: Hastanelerde savaş hazırlığı

Almanya'da Bavarya eyaletinde Sağlık Bakanı Judith Gerlach, Almanya'nın sağlık sisteminin savaş ve kriz senaryolarına hazırlanması için federal hükûmet ve eyaletlerin ortak bir sağlık güvenliği planı oluşturmaması talepletti. CSU'lu Bavarya Sağlık Bakanı Judith Gerlach, "Tüm ilgili kurum ve aktörlerin katılacağı ulusal bir sağlık güvenliği zirvesi düzenlenmesi gerektiğine inanıyorum" dedi. Gerlach, kısa süre önce Alman Hastanelerin Birliği tarafından yayımlanan ve hastanelerin "kriz dayanıklılığına" ilişkin bir rapora dikkat çekti. Rapora göre, Avrupa'daki güvenlik ortamındaki değişim nedeniyle Almanya'nın sağlık altyapısının güçlendirilmesi için milyarlarca euroluk yatırım gerekiyor.

Trump'tan Mamdani'ye: Bana iyi davran, saygılı ol

ABD Başkanı Donald Trump, New York Belediye Başkanlığı seçimlerini kazanan Demokrat aday Zohran Mamdani'yi hedef aldı. "Bence bana iyi davranmalı. Ona gelen birçok şeyi onaylamak zorunda olan

benim, bu yüzden kötü bir başlangıç yapt" ifadelerini kullanan Trump, Mamdani'ye "Washington'a saygılı olması" çağrısında bulundu. Mamdani'nin konuşmasında kendisine hitaben "Herhangi birimize ulaşmak

çin hepimizi aşmanız gerekecek" sözlerini "oldukça tehlikeli bir açıklama" olarak nitelendiren Trump, "Washington'a biraz saygılı olması gerekiyor. Çünkü saygılı olmazsa, başarılı olma şansı olmaz. Onu başarılı

kılmak istemiyorum. Şehri başarılı kılacak istiyorum ve neler olacağını göreceğiz. Yeni belediye başkanının başarılı olmasını isterim çünkü New York'u seviyorum. New York'u gerçekten seviyorum" dedi.



T.C. FERİZLİ ASLİYE HUKUK MAHKEMESİNDEN / BAŞKANLIĞINDAN

ESAS NO : 2025/120 Esas

DAVACILAR : FİKİRİYE UYGUR, FİKRET FORTACI, FEYZİ TAŞYAR, SELMA TAŞYAR, DİLEK TAŞYAR, İBRAHİM MALİK TAŞYAR, MELİKE ÖDEV, FERİHAN TAŞYAR, BELGİN AYIKÖZ , TÜLAY TAŞYAR, MERTADAM, AYŞE TAŞYAR, TÜLİN TAŞYAR, NESRİN EFE, SEZGİN TAŞYAR

DAVALI : SAKARYA DEFTERDARLIĞI

Mahkememizde görülen Tapu İptali Ve Tescil (Zilyetliğe Dayalı) davasının; dava konusu Sakarya ili Ferizli ilçesi Koyunağılı Mahallesi 825 Ada 45 Parselde kayıtlı taşınmazın TMK. 713/3. Maddesi uyarınca tapu kaydının iptali ile davacı adına tapuda tesciline yönelik Ferizli Asliye Hukuk Mahkemesinde dava açılmıştır. Dava konusu taşınmazın kime ait olduğunu bizzat bilen kişilerin yada bir hak iddia edenlerin veya zilyetlik koşullarının gerçekleşmediğini iddia edenlerin ilan tarihinden itibaren 1 AY içinde Mahkememizin 2025/120 Esas sayılı dosyasına müracaatta bulunmaları, aksi halde dosyanın mevcut haline göre yargılamaya devam olunacağıhususları 7201 s. Tebligat Kanunu'nun 28. ve devamı maddeleri uyarınca ilan edilmiştir.

Resmi ilanlar: www.ilan.gov.tr/de

Basın:2328014

DÖRTYOL 2. ASLİYE HUKUK MAHKEMESİNDEN

Mahkememizde davalı olarak bulunan 22627942464 TC kimlik numaralı YUSUF ABDULMUTTALİP GÜNAY'ın mahkememize bildirilen ve mahkememizce araştırılan adreslerine yapılan tebligatların iade edildiği, resmi kurum ve kuruluşlardan yapılan araştırmalar sonucunda tespit edilen adresine yapılan tebligatın da iade edildiği anlaşıldığından, gerekçeli kararın hüküm özetinin ve temyiz başvuru dilekçesinin ilan edilmesinden karar verilmiş olup, Mahkememizin 2019/234 Esas, 2022/139 sayılı kararı ile "Davanın KABULÜ ile, 1- Hatay İli Dört Yol İlçesi Yeniyurt Mahallesi 414 parsel sayılı nolu taşınmazın davalılar adına kayıtlı tapusunun iptali ile davacı kurum adına tapuya kayıt ve tesciline, 2- Hatay İli Dört Yol İlçesi Yeniyurt Mahallesi 414 parsel sayılı nolu taşınmazın toplam kamulaştırma bedelinin 140.550,53 TL olduğunun tespitine," dair karar verilmiş olup, davacı TPAO vekili tarafından sunulan temyiz dilekçesi ile" kararın taşınmaz m2 bedeli yönünden, tespit edilen vasfı yönünden, bedele faiz işletilmesi yönünden, dosyada mevcut Belediye yazıları arasındaki çelişkiler yönünden ve mahkemece dikkate alınacak diğer nedenlerle temyiz itirazlarımızın kabulü ile yerel mahkeme ilamının müvekkil idare lehine BOZULMASINI" talep etmiş olup, 22627942464 TC kimlik numaralı YUSUF ABDULMUTTALİP GÜNAY adına ilan edilmiştir. 31.10.2025

Resmi ilanlar: www.ilan.gov.tr/de

Basın:2328098

T.C. ÇINAR İCRA DAİRESİ

Örnek No:55*

2023/52 TLMT.

TAŞINMAZIN GAZETE VEYA İNTERNET HABER SİTESİ İLANI

Bir borçtan dolayı aşağıda cins, miktar ve değerleri yazılı mallar satışa çıkarılmış olup mahcuzun ayrıntılı görsellerine, artırmaya ilişkin şartlara ve ayrıntılı açıklamalara esatis.uyp.gov.tr adresi üzerinden 2023/52 TLMT. sayılı dosya numarası ile erişim sağlanabilir.

Satılmasına karar verilen taşınmazın cinsi, mahiyeti, bulunduğu yer, muhammen kıymeti ve önemli vasıfları:

1 NO'LU TAŞINMAZIN

Özellikleri : Diyarbakır İl, Çınar İlçe, SELYAZI Mahalle/Köy, 132 Ada, 11 Parsel, Kıymet takdirine konu Diyarbakır İli, Çınar İlçesi,Selyazi Mahallesi, 132 Ada 11 parselde kayıtlı, Tarla vasıflı 33.511,07 m² sahali taşınmazın üzerinde yapılan gözlem ve incelemelerde; keşif esnasında dava konusu taşınmaz üzerinde hali hazırda ekim yapılmadığı, taşınmazın her türlü tarımsal faaliyetlere uygun olduğu, yer yer değişken eğime sahip olmakla beraber % 0-2 arasında eğimli, genelinin düz taban arazisi olduğu, tarımsal alet ve ekipmanların çalışabileceği, dolayısıyla makineli ekim-hasat ve tarımsal faaliyetlerin yapılabileceği,tepelik, mera, çayır ve çaylak gibi yerlerden olmayıp bitki yetiştirme kabiliyeti bakımından Kuru Tarım Arazisi vasfında olduğu tespit edilmiştir.Toprak yapısı: Kıymet takdirine konu taşınmaz havzadaki taşınmazlarla benzer özellikte; killi-tınlı toprak yapısında, besin humusuna iyi düzeyde, iyi tekstürlü ve derinliğinin iyi olduğu, verimli toprak yapı ve özelliklerine sahip Tarım arazisi olduğu tespit edilmiştir. Tarımsal Durum: Kıymet takdirine konu Taşınmaz yağışa dayalı kuru Susuz Tarla şartlarında tarımsal ürünler ekilmek suretiyle tasarruf edildiği, tarım arazisi vasfında olduğu dava konusu parselin her türlü tarımsal faaliyetlere uygun olduğu, uzun yıllar aynı Susuz Tarlada tarım yapılabildiğinden taşınmazın bulunduğu bölgede kuru tarım arazilerinde Buğday, Mercimek, Sulu Tarım arazilerinde Mısır tarımı tercih edildiği, Sulama: Kıymet takdirine konu taşınmaz Susuz Tarla vasfında olduğu tespit edilmiştir. Pazar ve Pazarlama Durumu: Yörede yaygın olarak ekilen kuru şartlarda yetiştirilen buğday ve Mercimek gibi ürünlerin pazar problemi yoktur. Eğimi: Kıymet takdirine konu taşınmaz% 0-2 oranında eğimli bir yapıya sahiptir. Taşınmaz keşif tarihindeki mevki ve şartlarına göre olduğu gibi kullanılması halinde getireceği net geliri üzerinde etkili olabilecek tüm unsurlar göz önünde bulundurularak taşınmazın çıplak değeri hesaplanacaktır. Hesaplamalarda Emsal Araştırması Yöntemi uygulanacağından vergi kaydı dikkate alınmamış ve emsal mukayesesi yapılmıştır. Taşınmaz tapu kaydında ?Tarla? vasfındadır. İcraya konu taşınmaza ulaşım için, Çınar-Selyazi Küme Evler yolu üzerinden Güney istikametinde, yaklaşık 400 mt. gidioldikten sonra batı yönünde taşınmaza varılır. Taşınmaz, 1/1000 ve 1/5000 ölçekli İmar Planı dışındadır. Taşınmaz, Diyarbakır İli, Çınar İlçesi Selyazi Mahallesi, 132/11 parsel Çınar/Diyarbakır adreslidir.17/11/2024 tarihli kıymet takdiri raporunda borçlunun hissesi yanlış hesaplanmış olmakla; ek kıymet takdiri raporunda da belirtildiği gibi borçlunun hissesi tam hisseli olup hissenin değeri 4.020.000,00-TL'dir.Taşınmazın eski ada parseli 119 ada, 9 parsel iken yeni ada parseli, 132 ada,11 parsel dönüşmüştür.

Adresi : Diyarbakır İli, Çınar İlçesi, Selyazi Mahallesi, 132 Ada, 11 Parsel Çınar / DİYARBAKIR

Yüzölçümü : 33.511,07 m2

İmar Durumu : İnşaat tarzı 1/1000 ve 1/5000 ölçekli imar planı dışındadır.

Kıymeti : 4.020.000,00 TL

KDV Oranı : %10

Kaydındaki Şerhler: Tapu kaydındaki gibidir.

Artırma Bilgileri

1.Artırma	Başlangıç Tarih ve Saati : 23/02/2026 - 13:37
	Bitiş Tarih ve Saati : 02/03/2026 - 13:37
2.Artırma	Başlangıç Tarih ve Saati : 27/03/2026 - 13:37
	Bitiş Tarih ve Saati : 03/04/2026 - 13:37

05/11/2025 (İİK m.114 ve m.126)(*) İlgililer tabirine irtifak hakkı sahipleri de dahildir.

Resmi ilanlar: www.ilan.gov.tr/de

Basın:2328099

T.C. ESKİŞEHİR 3. (SULH HUKUK MAH.) SATIŞ MEMURLUĞU

Örnek No: 34

TEREKE TASFİYE MEMURLUĞU

Sayı :2025/2 Tereke Satış 03/11/2025

Konu : Basit tasfiye alacaklı davet ilanı.BASİT TASFİYEDE ALACAKLILARI DAVET İLANI

Terekesi Tasfiye Olunanın

Adı-Soyadı : FEVZİ ULUTAŞ

Vefat Tarihi : 07/02/2024

T.C. Kimlik Numarası : 113*****702

Son İkametgahı Adresi : Çankaya Mah. Şehit Mustafa Yıldız Sk. Maide Bolel Huzurevi Sitesi Maide Bolel Huzurevi No:2/1 Odunpazarı ESKİŞEHİR Eskişehir 3. Sulh Hukuk Mahkemesinin 2024/686 Esas, 2024/806 Karar sayılı,ilamı ile murisin terekесinin Türk Medeni Kanununun 612 ve 636. maddeleri ile İcra ve İflas Kanununun (İİK) 218, 219 ve 220. maddeleri gereğince tasfiyesine karar verilmiş, dosyası memurluğumuza ibraz edilmekle satış defterinin 2025/2 Tereke Satış esasına kaydı yapılp tasfiye işlemlerine başlanmıştır.

Bu sebeple, muristen alacaklıların, ilan tarihinden itibaren on gün içinde alacaklarını ve iddialarını bildirmeleri, bu müddet içinde alacaklılardan birinin giderleri peşin vermek sureti ile tasfiyenin adı şekilde yapılmasını isteyebileceği İİK'nın 218. ve 220. maddeleri gereğince ilan olunur.

Resmi ilanlar: www.ilan.gov.tr/de

Basın:2328317

T.C. İSTANBUL 55. ASLİYE CEZA MAHKEMESİNDEN

DOSYA NO : 2022/754 Esas

KARAR NO : 2025/319

Resmi Belgede Sahtecilik suçundan Mahkememizin yukarıda esas ve karar numarası yazılı 03/07/2025 tarihli ilamı ile TCK 204/1 maddesi gereğince 5 YIL HÜKMÜN AÇIKL. GERİ BIRAK. NED. DNT.SER. (CMK 231/8) cezası ile cezalandırılan İslamovna ve Zulkhmar kızı, 1991 doğumlu, sanık UMIDA ABRAKHMATOVA tüm aramalara rağmen bulunamamış, gerekçeli karar tebliğ edilememiştir. İlgiliye tüm aramalara rağmen ulaşılamadığından kararın ilan edilmesinde tebliği yoluna gidilmesi gerekmele; 1-7201 sayılı Tebligat Kanununun 29. maddesi gereğince hüküm özetininGAZETEDEİLANEN TEBLİĞİNE, 2-Hüküm fıkrasının ilan tarihinden itibaren 15 gün sonra tebliğ edilmiş sayılacağına karar verilmiş olup, İLAN OLUNUR.05.11.2025

Resmi ilanlar: www.ilan.gov.tr/de

Basın:2328310

T.C. BAKIRKÖY GAYRİMENKUL SATIŞ İCRA DAİRESİ

Örnek No:55*

2025/66 ESAS

TAŞINMAZIN GAZETE VEYA İNTERNET HABER SİTESİ İLANI

Bir borçtan dolayı aşağıda cins, miktar ve değerleri yazılı mallar satışa çıkarılmış olup mahcuzun ayrıntılı görsellerine, artırmaya ilişkin şartlara ve ayrıntılı açıklamalara esatis.uyp.gov.tr adresi üzerinden 2025/66 ESAS sayılı dosya numarası ile erişim sağlanabilir.

Satılmasına karar verilen taşınmazın cinsi, mahiyeti, bulunduğu yer, muhammen kıymeti ve önemli vasıfları:

TAŞINMAZIN

Tapu kaydı: İstanbul ili, Bahçelievler ilçesi, Kocasinan mahallesi, 4082 parsel, 355,80 m2 yüz ölçümlü, 69/602 Arsapaylı, 5. Normal kat, 14 nolu bağımsız bölüm Çatı piyesli mesken nitelikli taşınmazın tamamı satışa konudur.

İmar durumu: Bahçelievler Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 20.03.2025 tarih, 8352 sayılı imar durumu yazısına göre Bahçelievler İlçesi, Kocasinan 17 pafta, 4082 parsel sayılı taşınmaz; 1/1000 ölçekli 21.06.2009 tasdik tarihliBahçelievler Revizyon Uygulama İmar Planında, ikiz nizam 6 kat yapılaşma şartlarında "Konut" alanında kalmaktadırİrdeniştir.

Özellikler: Satışa konu taşınmaz; İstanbul, Bahçelievler İlçesi, Şirinevler (tapuda Kocasinan) Mahallesi, Murat Sokakta, tapunun 4082 parsel numarasında kayıtlı ve Murat Sokaktan 7 dış kapı numarası alan 355,80m2 miktarlı kat mülkiyeti tesisli Demirkıran Apartmanında 69/602 arsa paylı 5.kat (14) bağımsız bölüm numaralı "Çatı Piyesli Mesken'in tamamı niteliğindedir. Bodrum kat+ zemin kat+ 5 normal kat+ çatı kattan müteşekkil, B.A.K. tarzda, 2.Sınıf malzeme ve işçilik kalitesi ile inşa edilmiş olan, katlarında ikişer daireli, elektrik, sıhhi tesisat, doğalgaz tesisatı mevcut, asansörlü, merdiven ve sahanlıkları mermer kaplı ana binanın 5.katı ve dahili merdiven ile çıkılan çatı katında yer alan daire Tapu Müdürlüğünde bulunan onaylı mimari projesine ve mahallinde yapılan tespitte göre; daire giriş kapısının da bulunduğu 5.katta net 107,00m2 alanlı girişte antre-hol, banyo-WC, WC, salon, mutfak, üç oda, iki balkon mahalleri, daire içi merdiven ile çıkılan çatı katta net 71,00m2 alanlı antre, hol, iki oda, banyo-WC, mutfak ve teras mahalleri bulunmaktadır. Taşınmazın toplam alanı net 178,00m2'dir. Dairelerde ıslak hacim zeminleri seramik, salon ve oda zeminleri parke, duvarları sıvalı ve boyalı, banyo-WC duvarları fayans kaplı, mutfaklarda sabit tezgah ile ahşap mutfak dolapları, banyolarda sıhhi tesisat armatürleri ile tamamlayıcı aksesuarları mevcut, PVC doğramalı, dairelerin giriş kapısı çelik kapı olup doğalgaz tesisatlıdır. Satışa konu taşınmaz bulunduğu konum itibarıyla alt ve üst yapı tamamlanmış, her türlü belediye ve alt yapı hizmetlerinden istifade edecek konumda, civarın iskana elverişli konut sahasında yer almakta olup ulaşım imkanları elverişlidir.

Mükellefiyetler: Beyan Yönetim Planı : 29/06/202230/06/2022 Tarih – 26761 yevmiye Beyan KM ne çevrilmiştir. 24/02/2023 – 7136 yevmiye (Şerhler ve beyanlar tapu kaydındaki gibidir.)

Kıymeti : 8.000.000,00 TL

KDV Oranı : %20

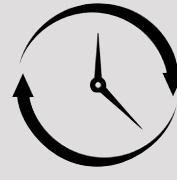
Artırma Bilgileri

1.Artırma	Başlangıç Tarih ve Saati : 20/01/2026 - 15:00
	Bitiş Tarih ve Saati : 27/01/2026 - 15:00
2.Artırma	Başlangıç Tarih ve Saati : 19/02/2026 - 15:00
	Bitiş Tarih ve Saati : 26/02/2026 - 15:00

23/10/2025 (İİK m.114 ve m.126) (*) İlgililer tabirine irtifak hakkı sahipleri de dahildir.

Resmi ilanlar: www.ilan.gov.tr/de

Basın:2328267



NAMAZ VAKİTLERİ

	İMSAK	GÜNEŞ	ÖĞLE	İKİNDİ	AKŞAM	YATSI
İSTANBUL	06:08	07:35	12:53	15:35	18:01	19:22
ANKARA	05:52	07:17	12:37	15:22	17:47	19:07
İZMİR	06:14	07:37	13:00	15:48	18:13	19:31
BURSA	06:07	07:33	12:52	15:37	18:02	19:22
TRABZON	05:25	06:52	12:10	14:52	17:18	18:39

13

TURKGÜN "Türkçe Düşün"

7 KASIM 2025 CUMA

İyiliğin, fedakârlığın ve hakiki kıymetlerin çok çabuk unutulduğu bir devirde yaşıyoruz. Kıymet, olması gerektir. Ne bir eksik, ne bir fazla, neyse odur. Kıymet bilmek, hak ve hakkaniyete uygun davranmaktır. Eğer yapılan bir iyilik doğal olarak karşılır ve her çıkan pürüz karşısında isyan veya şikâyet edilirse bu kişiyi mutsuzluğa götürür. İnsan kötü olaylar karşısında nasıl reaksiyon gösteriyorsa, iyiler karşısında da aynı tür reaksiyon göstermesi gerekir. İyilikler takdir edilmez ve şükür bilinmezse mutluluk kapıdan bir santim içeri giremez. İyilik karşısında da şükredip bu iyiliklere layık kişiler olma özelliğini geliştirmemizde yarar vardır. İnsan bu özelliklerini geliştirdikçe iyiliklerin değerini anlar ve onların kıymetini bilir, yani o iyilikleri hisseder ve yapılan bu iyiliklerden mutluluk duyar ve hayattaki yaşam gücü yükselir.

Kıymet bilmek

Doğayı, insanları sevmeye gücü artar ve bu sevgi ve coşku ile iyiye ve doğruya daha coşku ile koşar ve eline aldığı işleri daha başarıyla bitirir. Bu başarı da ona daha büyük iyilikler ve başarılar getirir. Zira artık yapılan iyilikleri sezen, hassas duygulara sahip bir kişi olmuştur ve bu duygular da onu yüceltir, sevindirir ve daha iyiye, daha günele doğru yol almasını sağlar. Yoksa hep her şeyi karşılıksız bekleyip, olaylar ters döndüğü an şikâyetle koyulmak insanlığa sığmaz bir duygudur. Tepkilerimizi hem iyiye hem kötüye karşı geliştirelim ve iyilik karşısında mutlu olup çalışma gücümüzü artıralım, kötülük karşısında sabrımız sayesinde olaylara göğüs germesini ve bu kötü olayları kendimizi en az zararlı olacak şekilde koymasını öğrenebiliriz. Böyle davrandığımızda dünyadaki en mutlu kişi oluruz. İşte erginlik budur. İşte kıymet bilmek budur. Her türlü nezaketin, her türlü iyi niyetli davranışın kıymetini bilelim. Bulunduğumuz durumun bilincinde olup bunun için şükredelim, verilen her türlü armağandan zevk duyalım ve bulunduğumuz ortamın tadını çıkararak ve bulunduğumuz anı değerlendiren kendi lehimize çeviren ve elde ettiği olanaklardan yararlanarak onları çalışması ve görgüsü ile yoğurarak olumlu işler çıkaran, zaman kıymetini bilen kişiler olma-ya çalışalım. İnsan sadece maddi olanakların değil aynı zamanda manevi olanakların da kıymetini bilip onlardan en iyi şekilde yararlanması gerekir. İşte bu davranışa giren kişi mutluluğa ermiş kişidir.

KIYMET BİLMİYEN KIYMET BULAMAZ

Kıymet bilmek o işin, o yardım veya desteğin, o eşyanın değerini bilip onu en iyi bir biçimde kullanmak, ondan en iyi bir biçimde yararlanmak ve onun değerini içinde hissetmektir. İnsan kendine yapılan iyiliklerin kıymetini bilmelidir.

İYİ BİR KUL OLMAK

Fitrat üzere yaratılan, varlıkların en yücresi olan insan bembeyaz doğar. Bu İslam dininin yüceliğinin, eşrefi mahlukata verdiği değerle bir kez daha görülmesidir. Biz bu yüce din üzere yaşamadıkça, Allah rızasına uygun olmayan her davranışımızla bir siyah nokta daha koyarız o beyazlığa. Eğer meselemiz Allah'a layık bir kul olmaksam o bir nokta bile yüregimizi burar. Silmeye çalışırsak bu asıl başardır. Kimi zaman başarırız, kimi zaman başaramayız. Ama yüregimizde o noktanın sıkıntısını barındırıyorsak o zaman fitratımızı kaybetmişiz demektir. Gerçek Müslüman, fitratına uygun olmayan şeylerden hoşlanmaz. Dedikodu yaptığında rahatsız olur, gıybet ettiğinde acı çeker, Allah'ı unuttuğu her anın acısını derinden hisseder. Eğer boş oturduğunuzda bir rahatsızlık hissetmiyorsanız, hücrelerinizdeki alyuvarlar yat aşağı diyorlarsa geçmiş olursun, fitratınız hastalanmış demektir.

En büyük nimet

Yüce Allah'ın bize verdiği en büyük nimetlerin başında sağlık yer almaktadır. Sağlık her şeyin başı, ona çok dikkat etmemiz gerekir. Sağlığımız yerinde iken yapmamız gereken görevlerimizi yerine getirmemiz gerekir. Bu nimet elimizden gittiğinde birçok şeyi yapmaktan mahrum kalabiliriz. Gözümüzün görmesi, elimizin ayacağımızın tutması, konuşabilmemiz, düşünebilmemiz bunların hepsi Allah'ın bize verdiği en büyük nimetlerdir. Günümüzde kullanılan pek çok hazır gıda, abur cubur, alkolü içecekler, boyalı ve katkı maddeli yiyecekler beden sağlığımızı; internette dolaşan vurdulu kardtılı oyunlar, ahlaka uygun olmayan videolar ve televizyonda gösterilen bazı diziler ruh sağlığımızı içten içe bozmaktadır. Allah, insanlara hesapsız nimet vermiştir. Şüphesiz, verdiği bu nimetlerden en değerlisi ruh ve beden sağlığıdır; çünkü bir insanın sağlığı yerinde olmadığı sürece elindeki nimetlerden ağız tadıyla faydalanamaz. Yaşadığımız anın ve sağlığımızın kıymetini çok iyi bilmemiz gerekir. Ecdadımız Kanuni Sultan Süleyman ne güzel söylemiş: "Halk içinde muteber bir nesne yok devlet gibi/Olmaya devlet cihanda bir nefes sıhhat gibi."

Rızıkı Allah verir

Rızık veren Allah'tır. Ondan başka rızık veren yoktur. Havada, karada ve denizde yaşayanların, hususen acizlerin, bilhassa yavruların rızıklarının mükemmel verilmesi açık bir tarzda Rezzâk-ı Rahim'i göstermektedir. Rızıkımızın bizlere ulaşması için aradaki sebepler birer perdedir. Allah, her canlıya takdir ettiği rızıkı sebepler eliyle göndermektedir. İnsanlar, hayvanlar, bitkiler birer sebeptir. Canlıların rızıklarını arayıp bulması, hususen insanların güçleri yettiği nispette kimseye yük olmamak için bizzat çalışarak helalinden nafakalarını kazanmaları Allah'ın emridir. Başta namaz, oruç gibi ibadetleri yaptıktan sonra çalışmak da bir ibadettir. Hadis-i şerifte, "Helal yoldan kazanç aramak her Müslüman üzerine farzdır" buyrulmuştur.

GÜNÜN AYETİ

Bakara sûresi, 261. ayet:
"Mallarını Allah yolunda infak edenlerin örneği yedi başak bitiren, her bir başakta yüz tane bulunan bir tek tanenin örneği gibidir. Allah, dilediğine kat kat artırır. Allah (ihşanı) bol olandır, bilendir."

GÜNÜN HADİSİ

"Sizden biriniz, ben kendisine babasından, evladından ve bütün insanlardan daha sevgili olmadıkça tam iman etmiş olmaz."
(Enes radiyallahu anh-Buhârî)

KISSADAN HİSSE

KADININ ÖRNEK DAVRANIŞI

"Bir adam, günün birinde bir at satın alır. Fakat at kısa bir süre sonra ölür. Adam işin içinde bir sahtekârlık olduğundan şüphelenir ve kadıya gider. Fakat yerinde bulamaz. İkinci gün tekrar gider yine bulamaz. Adam sonra baytara gider işin iç yüzünü öğrenmek için ve atın satılmadan önce zehirlendiğini öğrenir. Tekrar kadıya gider ve durumu anlatır. Kadı niye hemen gelmediğini sorar. Adam geldiğini fakat kendisini bulamadığını söyler. Kadı haklısın, yoktum der ve kâtibeye dönerek, "Yaz... Atın parasının kadıdan alınmasına..." der. Çalıştığımız işin mevkinin büyüklüğü vicdanımızı küçültmüyorsa, ben kendime rağmen doğruyu seçiyorum diyebilirdik çalışmak ibadet olup nakışlanıyordu. Yüce Allah'ın yarattığı her varlık bir şaheserdir. Bir ressamın yaptığı resim tek olmuş olsa da, her bakanın ruhunda yarattığı etki nasıl farklıysa, bir bestekârın yaptığı melodi aynı notalardan oluşmuş olsa da herkesin duygularında yaptığı titreşim nasıl başka başkaysa, kâinatın dilinden herkesin anladığı kelimeler de öyle farklıdır.

KİMSE KİMSENİN GÜNAHINI ÜSTLENMEZ

► Çalışmak, dünya hayatında varlığımızı sürdürmek için muhtaç olduğumuz hayatı bir zarurettir. Çalışmak, ahiret mutluluğunu da kazanma sebebidir. Zira insan için ancak çalışmasının karşılığı olacağı gerçeği bir ilahi kanundur. Rabb'imiz bu gerçeği Kur'an-ı Kerim'de şöyle açıklar: "Hiçbir günahkar başkasının günah yükünü yüklenmez, insan için ancak çalışmasının karşılığı vardır. Çalışmasının karşılığı da onun tarafından görülecektir." İlimi, zirai, ticari ve sinai alanlarda ve diğer muhtelif hizmet dallarında insanların ihtiyaçlarını karşılamaya yönelik verimli çalışmalar yapmak ibadettir. Allah'ın rızasını kazanmaya sebeptir. Ahiret saadetine ermeye vesiledir. Ancak çalışmanın ibadet olabilmesi ve Allah'ın sevgisine erdirebilmesi için çalışmanın Kur'an ve sünnetin yasakladığı üretim ve tüketimle ilgili olmaması, haram kılınan iş ve hizmet dalları ile bağlantılı bulunmaması lazımdır. Ayrıca çalışmanın kişinin kendisinin, zevcesi ve çocuklarının, bakıma muhtaç ana-babasının ihtiyaçlarını karşılamak ve de cemiyetin aciz, yetim, dul ve işsiz gibi muhtaç kesimine yardımcı olmak gibi gayelerle yapılması gerekir.

ZTK kuraları çekildi

Ziraat Türkiye Kupası'nda 4. eleme turu eşleşmeleri belli oldu. 4. tur mücadeleleri 2-3-4 Aralık tarihlerinden oynanacak. Kupada **Trabzonspor-Vanspor**, **Kocaelispor-Karacabey Belediyespor**, **Eyüpspor-Çankaya**, **Silifke Belediye-Antalyaspor**, **Çorum FK-Alanyaspor**, **Gençlerbirliği-Sakaryaspor**, **Beyoğlu Yeni Çarşıspor-Göztepe**, **Konyaspor-Muşspor**, **Rizespor-Pendikspor** karşı karşıya gelecek.



Cristiano Ronaldo vedaya hazır

Portekizli yıldız Cristiano Ronaldo, İngiliz gazeteci Piers Morgan'a verdiği kapsamlı röportajda futbol kariyerinin sonu hakkında dikkat çekici açıklamalarda bulundu. Ronaldo, futbolu bıraktıktan sonra ne yapacağını, hayatının nasıl değişeceğini ve geleceğini düşünüyordu. Ama her şeyin bir başlangıcı ve sonu var. Artık kendime, aileme ve üç yaşındaki kızım Bella'ya daha fazla zaman ayırmak istiyorum" dedi.



Kocaelispor yeni tesise kavuşuyor

Kocaeli Büyükşehir Belediyesi, Kocaelispor'un gelişimine katkı sunmak ve kentin spor altyapısını güçlendirmek amacıyla Körfez Sevindikli Mahallesi'nde profesyonel standartlarda spor üssü inşa ediyor. Bu kapsamda 75 dönümlük arazi üzerinde yükselecek olan spor tesisinin inşaat çalışmaları başladı. Modern futbol ve antrenman sahalarından oluşan dev tesis, hizmete açıldığında sporcuların tüm ihtiyaçlarını karşılayacak. Kocaelispor tarafından kullanılması planlanan tesisin 14 bin 800 metrekaresi kapalı alan, 59 bin 700 metrekaresi ise saha ve açık spor alanları olarak planlandı.



F1'DE DEV KAPIŞMA

Dünyanın en prestijli otomobil yarışı Formula 1'de bitime 4 etap kala 3 pilot arasında büyük bir rekabet yaşanıyor. Pilotlar genel sıralamasında 6 etabı birinci bitiren Lando Norris 357 puanla birinci sırada yer alırken, 7 etap birinciliği bulunan Oscar Piastri 356 puanla ikinci sırada yer buldu. Son 4 sezonun şampiyonu Max Verstappen 5 yarış kazandı. Formula 1 genel sıralamasında 321 puanla üçüncü sıradan zirveyi kovalıyor. Brezilya etabının ardından, Las Vegas, Katar ve Abu Dabi'de kapışacak 3 pilot kalan 116 puandan en fazla puanı alarak şampiyon olmak için gaz basacak.

BURUK, 'TAKIM OLDUK'

Galatasaray Teknik Direktörü Okan Buruk, üst üste elde ettikleri 3 galibiyet ile yeni bir hedefe yöneldiklerini söyledi. Buruk, "Şampiyonlar Ligi'ne iyi başladık. Liverpool'a karşı inanışlığın getirdiği bir galibiyet aldık. Bu bizi bir seviye yukarı çıkarttı. Daha çok takım olduk. Oyuncu kalitemiz çok yüksek. Bazen yeni transferler için süreye ihtiyacımız olabiliyor. Oyuncularımız çalışmaktan çok mutluyum. Avrupa'da 9. sıraya yükseldik. Bundan sonra oynayacağımız kritik maçlar bizi ilk 8'e taşıyabilir" dedi.

'KRAL' OSIMHEN

Galatasaray'da son 8 Avrupa maçında toplam 12 gol atan Victor Osimhen, 4'üncü hafta sonunda 6 golle Şampiyonlar Ligi'nin en golcü ismi oldu. Avrupa arenasında ilk kez hat-trick yapan Nijeryalı golcü, Burak Yılmaz'dan sonra sarı kırmızı formayla Devler Ligi'nde hat-trick yapan ilk oyuncu oldu. Attığı toplam 46 golle Galatasaray'ın en golcü 5'inci yabancı futbolcusu olan Osimhen, "Bu yükselişi devam ettirmek istiyoruz. Baktığımız zaman deplasmanda ya da sahamızda bu tür sonuçlar almamız hedeflerimize ulaşmak için gereken şeye sahip olduğumuzu gösteriyor" dedi.

ZAFER AVRUPA'DA YANKILANDI

Galatasaray'ın, Ajax deplasmanında aldığı galibiyet Avrupa'da geniş yankı buldu. Victor Osimhen'in performansını öven başlıklar atılırken, NOS, "Galatasaray, Amsterdam'da uzun zamanadır görülmemiş bir kalite gösterisi sergiledi", RTL, "Osimhen, Ajax'ı Şampiyonlar Ligi'nde yeni bir hayal kırıklığına uğrattı", VOETBALZONE, "Victor Osimhen, kusursuz bir üçlemle Ajax'ı bizzat katletti", AD, "Ajax, Victor Osimhen'in çabaları sayesinde üç golle yenilmekten kurtulamadı", DE TELEGRAAF, "Osimhenli Galatasaray, Ajax'ı bataklığa daha çok itti" yorumlarıyla çıktı.

SANE MİLLİ TAKIMDA

Galatasaray'ın yıldız futbolcusu Leroy Sane, Almanya Milli Takımı kadrosuna yeniden davet edildi. Deneyimli oyuncu, Almanya'nın Lüksemburg ve Slovakya ile oynayacağı hazırlık maçlarında forma giyebilecek.

HOLLANDA'DA BİR İLK

Ajax deplasmanında rakip kaleye 7'si isabetli 13 şut atan, 1 şutu da direktten dönen Galatasaray, 3 golle aldığı galibiyetle tarihinde bir ilk gerçekleştirdi. Hollanda'da farklı takımlara karşı oynadığı 7 maçın 6'sını kaybedip, 1'inde berabere kalan sarı kırmızılar, Amsterdam temsilcisini yenerek bu ülkedeki ilk deplasman galibiyetini elde etti.

3'TE 3 BAŞARISI

Galatasaray, Şampiyonlar Ligi'nde 13 yıl aradan sonra üst üste 3 maçtan galibiyetle ayrıldı. 2012-13 sezonunda teknik direktör Fatih Terim'in yönetiminde Rumen CFR Cluj'u 3-1, Premier Lig'in güçlü takımı Manchester United'ı 1-0 ve Portekiz ekibi Braga'yı 2-1 yenen sarı kırmızılar, 2025-26 sezonunda benzer başarıyı yakaladı.

DEV GELİR

Şampiyonlar Ligi'nde kazanarak yol alan Galatasaray, galibiyet primlerinden 6,3 milyon avro geliri kasasına koydu. Devler Ligi'ne katılım ücreti olarak 25 milyon 991 bin avro kazanan sarı kırmızılar toplam geliri 32 milyon 291 bin avroya çıkı.

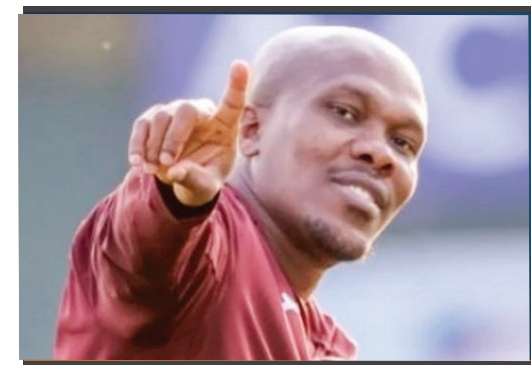
G.SARAY'DA HEDEF İLK 8

Şampiyonlar Ligi'ndeki son maçında Ajax'ı deplasmanda yenerek son 3 maçını kazananan sarı kırmızılar, 9 puan ve averajla 9'uncu sıraya yükseldi.



Başlangıç hedefi Şampiyonlar Ligi'nde ilk 24 içinde yer alarak play-off turunda yer almak isteyen Galatasaray, 4 haftanın sonunda hedefini değiştirdi. Eintracht Frankfurt deplasmanında aldığı farklı yenilgiyle başladığı Devler Ligi'nde Liverpool, Bodo/Glimt ve son

olarak Ajax maçlarını kazanan sarı kırmızılar, elde ettiği 9 puanla ilk 8 içinde yer alma planları yapmaya başladı. İlk maçta aldığı ağır yenilginin ardından 3'te 3 yaparken averajını da artıya geçiren Galatasaray, aynı puana sahip PSG, Newcastle United, Real Madrid ve Liverpool'un ardından averajla 9'uncu sırada yer buldu.



Trabzonspor'da Nwakaeme gün sayıyor

Alanyaspor'u konuk edecek olan Trabzonspor, bu maçın hazırlıklarını sürdürüyor. Sakatlığı nedeniyle sezonun açılış maçı Kocaelispor mücadelesinde şanssız bir şekilde oyundan çıkmak zorunda kalan Nwakaeme,

salon çalışmalarının ardından saha çalışmalarına da başladı. Yapılan kontrollerde oyuncunun uyluk arka adalesi ve tendonunda yırtık, kanama ve yaygın ödem tespit edilmişti. Tedavi sürecinin tamamlanmasının ardından,

sezonun ikinci yarısıyla birlikte sahalara dönüşü planlanıyor. Sezonun ilk yarısında oynama izni bulunmayan Nwakaeme, ikinci yarıya hazır bir şekilde girebilmek adına özel program dâhilinde çalışmalarını devam ediyor.

İSKENDERUN BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN TAŞINMAZ MAL SATIŞ İHALESİ İLANI

S.N	İlçesi	Adres	Mıntıka Ada-Parsel	Cinsi	İmar Durumu	Satış Yapılacak Alan (m²)	Muh. Bedel	Geçici Tem. Bedeli (TL)	İhale Tarihi	İhale Saati
1	İskenderun	Mustafa Kemal Mahallesi Hasan Ali Yücel Caddesi	Sevre 1843/20	Arsa	Ayrık Nizam 5 Kat Ticaret + Konut Alanı TAKS:0.40 KAKS:2.00	1.568,27 m²	54.889.450,00	1.646.683,50	18.11.2025	14.05
2	İskenderun	Güzelçay Mahallesi 630 Sokak	Akçay 1314/18	Arsa	E:2.00 Yençok:21,50 m Sanayi Alanı	3.809,88 m²	99.056.880,00	2.971.706,40	18.11.2025	14.20

- Yukarıda tabloda özellikleri ve ihale bilgileri belirtilen yerler İskenderun Belediyesince 2886 sayılı Kanununun 36. maddesine göre Kapalı Teklif Usulü ile satış ihalesine çıkılacaktır.
- İhale İskenderun Belediyesi Encümen Odasında toplanacak komisyon huzurunda yukarıda belirtilen tarih de yapılacaktır.
- Komisyon ihaleyi yapıp yapmamakta ve ihale saatlerini değiştirme konusunda serbesttir.
- Şartname ve ekleri mesai saatleri içerisinde Emlak İstimlak Müdürlüğünden, 17.11.2025 tarihi, mesai bitimine kadar 10.000,00 TL bedel karşılığında alınabilir.
- İhaleye gireceklerin Belediyemize vadesi geçmiş borcunun (Emlak, ÇTV, Ecrimisil, Kira vb.) bulunmaması ve 2886 sayılı Kanun ve diğer kanunlardaki hükümler gereğince belediye veya sürekli olarak kamu ihalelerine katılmaktan yasaklanmış olmaması gerekmektedir.
- İhaleye iştirak etmek isteyenlerin en geç 18.11.2025 tarihi, saat 10:00'a kadar geçici teminat bedelini yatırdığı makbuzu, ihale şartnamesi (her sayfası imzalı), ikametgâh ilimühaberi, nüfus cüzdanı örneği ve Mali Hizmetler Müdürlüğünden Belediyemize borcu yoktur evrakı alınarak 2886 sayılı Kanununun 37. maddesine uygun olarak hazırlanıp Müdürlüğümüze verilmesi gerekmektedir. Özel kişiler adına vekâleten ihaleye giren kişilerden noter tasdikli vekâletname, tüzel kişilerde kayıtlı bulunduğu ticaret sicil kaydı belgesi, vergi levhası ile tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile tam yetkili olduğunu gösterir belge veya vekâletnamelerinin belirtilen saatten önce 2886 sayılı Kanununun 37. maddesine uygun olarak hazırlanıp Müdürlüğümüze teslim edilerek ihale komisyon huzurunda hazır bulunmaları gerekmektedir.
- İsteklilerin en geç 18.11.2025 tarihi, saat 10:00'a kadar ihale komisyonuna ulaşmış olması kaydıyla yukarıda belirtilen belgelerle birlikte 2886 sayılı Kanununun 37. maddesine göre hazırlayacakları teklif mektuplarını aynı kanununun 46. maddesine göre posta ile iadeli taahhütlü olarak gönderebilirler. Postada doğacak gecikmeler kabul edilemez.
- İhale ile ilgili tüm masraflar ihaleyi kazananın aittir. İLAN OLUNUR.

Editör: İZZET AKYOL Tasarım: MERVE SEVİNDİ

Şehir hastaneleri sağlık sisteminin bel kemiği oldu

Türkiye'de ilk kez 2017 yılında faaliyete geçen şehir hastaneleri, 434 milyondan fazla muayene ile Türk Sağlık sisteminin bel kemiği oldu. Şehir hastaneleri, kamu-özel ortaklığı modeliyle sağlık hizmetlerinde verimlilik ve kalite artırmayı amaçlarıyla Türkiye'de ilk kez 2017 yılında Yozgat'ta faaliyete geçti. Daha sonra başta Ankara ve İstanbul olmak üzere birçok şehirde hizmete başlayan hastanelerin sayısı bugün Türkiye genelinde 25'e yükseldi. Modern ve yüksek sağlık hizmeti sunmak, tüm branşları tek çatı altında toplamak gibi amaçlarla yapılan şehir hastaneleri, yüksek yatak ve yoğun bakım ünitesi kapasitesi sayesinde koronavirüs ve 6 Şubat



merkezi Kahramanmaraş depremleri gibi toplumsal olaylarda etkin rol oynadı. Bunun yanı sıra 2017 yılından bugüne kadar gerçekleştirilen 434 milyon 482 bin 41 muayene ile şehir

hastaneleri, Türk sağlık sisteminin bel kemiği oldu. 2025 yılının ilk dokuz ayında Türkiye genelindeki 25 şehir hastanesinde toplam 54 milyon 931 bin 60 muayene gerçekleştirildi.



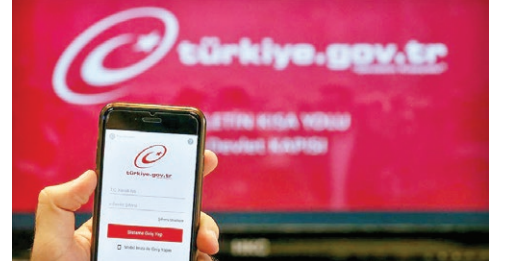
Sosyal medyadaki 'muhteşem hayatlar' Beğeniler gerçeklik algısını bozuyor

Ondokuz Mayıs Üniversitesi'nden (OMÜ) Doç. Dr. Selçuk Özdin, sosyal medyada sürekli "mükemmel hayat" paylaşımlarına maruz kalan kişilerin zamanla kendilerini yetersiz hissetmeye başladıklarını söyledi.

Sosyal medya, insanların gündelik yaşamlarının ayrılmaz bir parçası haline geldi. Ancak sürekli olarak "mükemmel hayat" görüntülerine maruz kalmak, bireylerin ruh sağlığı üzerinde olumsuz etkiler oluşturabiliyor. Uzmanlar, sosyal medyada paylaşılan idealize edilmiş yaşamları, gerçek hayatla kıyaslandığında bireylerde yetersizlik hissi ve mutsuzluk duygusunu artırdığını vurguluyor. Psikiyatri Anabilim Dalı'ndan Doç. Dr. Selçuk Özdin, sosyal medya bağımlılığının klasik sınıflandırma sistemlerinde henüz yer almadığını belirterek, "Sosyal medya bağımlılığı aslında klasik sınıflandırma sistemlerinde yer bulmuş değil. Ancak toplum nezdinde ve uluslararası düzeyde çok sık görüldüğü düşünülüyor. Bu durum, davranışsal bağımlılık olarak sınıflandırılabilir. Sosyal medya bağımlılığında kişiye ödül hissi veren unsur kimyasal madde değil, beğeni, yorum ve takipçi sayısı. Bu da ödül etkisiyle beraber tekrar kullanımlara, dolayısıyla bağımlılığın ortaya çıkmasına neden olabiliyor" dedi.

'Mükemmel hayat' öz güveni zedeleyebiliyor'

Sosyal medyada sürekli olarak "mükemmel hayat" algısı oluşturulmasının bireylerin ruh sağlığı üzerinde olumsuz etkilediğini belirten Özdin, "Kişiler sosyal medyada daha çok seçilmiş ve süslenmiş kareleri paylaşıyorlar. Karşı taraftaki bireyler bu görüntülere yoğun şekilde maruz kaldıklarında, Neden ben onlar gibi mutlu, zengin veya başarılı değilim" düşüncesine kapılabiliyorlar" diye konuştu.



e-Devlet hizmet ağını büyütüyor

e-Devlet Kapısı'nda kayıtlı kullanıcı sayısının gelecek yıl 70 milyona, buraya entegre edilen kamu hizmetlerinin sayısının da 9 bine yükseltilmesi planlanıyor. Eylül ayı itibarıyla e-Devlet Kapısı üzerinden merkezi kamu kurumları, belediyeler ve işbirlikleri, üniversiteler ve özel kurumlar dâhil 1104 kurum ve kuruluşun toplam 8 bin 665 hizmetine ulaşılabilir. e-Devlet Kapısı'nın mobil uygulamaları üzerinden de 5 bin 378 hizmete erişim sağlanabilir. Bu hizmetlerden aynı dönem itibarıyla 68,2 milyona ulaşan kayıtlı kullanıcılar istifade edebiliyor. "Türkiye İstatistik Kurumu Hanehalkı Bilişim Teknolojileri Kullanım Araştırması"na göre bu yıl e-Devlet hizmetlerini kullananların oranı yüzde 76,1'i buldu. Buradan sunulan hizmetlerin sadeleştirilmesi, bütünleştirilmesi ve olgunluğunun artırılması amaçlanıyor. e-Devlet Kapısı üzerinden gelecek yıl toplam 8 bütünleşik hizmet sunumunun yapılması öngörülmüyor. Ayrıca, e-Devlet Kapısı'ndan sunulan mobil hizmetin bu yıl sonuna kadar 5 bin 400'e, 2026'da ise 5 bin 600'e yükseltilmesi planlanıyor.



'Dolabınızda iyiliğe yer açın'

Eskişehir Anadolu Üniversitesi'nde ihtiyaç sahibi öğrencilerin, kıyafet ihtiyaçlarını karşılayabilmeleri için rektörlük katkısıyla, 'Öğrenci Butiği, İş Gardiropu' kuruldu. 'Dolabınızda iyiliğe yer açın' sloganıyla Anadolu Üniversitesi Öğrenci Merkezi'nde faaliyete başlayan Öğrenci Butiği'ne öğrenciler tarafından getirilen kullanılabilir durumdaki ikinci el giyim eşyası ve aksesuarlar, ihtiyaç sahibi öğrencilerin hizmetine sunuluyor. 'Dolabınızda iyiliğe yer açın' sloganıyla Anadolu Üniversitesi Öğrenci Merkezi'nde faaliyete başlayan Öğrenci Butiği'ne öğrenciler tarafından getirilen kullanılabilir durumdaki ikinci el giyim eşyası ve aksesuarlar, ihtiyaç sahibi öğrencilerin hizmetine sunuluyor. Üniversite çalışanları da sıfır ürünlerle butiğe destek veriyor. Abiye kıyafetlerden takım elbiselere, spor giyimden iç çamaşıra kadar farklı kategoriden ürünleri öğrencilerle buluşturmaya amaçlayan proje çerçevesinde, 9 ayda 5 bin kıyafet butiğe teslim edildi. Tek seferde 7 farklı ürünün alınabildiği butikte şu ana kadar ise 3 bin kıyafet ihtiyaç sahibi öğrencilere ulaştırıldı.

Detaylı bilgi
444 97 82

kuzeyadalar.com

YENİ YUVAM MODELİ

kuzey adalar
KARTAL

TASARRUF FİNANSMANINDA BİR İLK

Kendini daha iyi bir yaşama adayana

KUZEY ADALAR YENİ YUVAM MODELİ İLE SATIŞTA

Kuzey Adalar denizin tam karşısında, büyüleyici Adalar manzarası ve seçkin markaların yer aldığı alışveriş merkeziyle sizleri bekliyor.

Şimdi siz de Yeni Yuvam Modeliyle teslimat süresi beklemeden faizsiz, peşinatsız, ara ödemesiz ve 60 aya varan taksit imkanıyla hayalinizdeki eve sahip olabilirsiniz.

FAİZSİZ

PEŞİNATSIZ

ARA ÖDEMESİZ

ÇEKİLİSSİZ KURASIZ

60 AY VADE

Hemen Bilgi Almak İçin
QR Kodu Okutun

EMLAK KONUT
GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.
T.C. GAYRİ MENKUL HAKLAR KURUMU BAĞLI KURUM

EPP
EMLAK PLANLAMA NİHAZ PROJE YÖNETİM VE TİC. A.Ş.
EMLAK KONUT GİDİCİ KURULUŞU

ŞUA

Detaylı bilgi 444 97 82 | kuzeyadalar.com | f x v i kuzeyadalar.kartal



FAİR PLAY ÖDÜLLERİ SAHİPLERİNİ BULDU

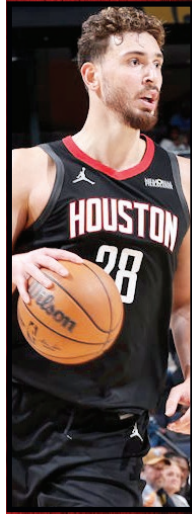
Türkiye Futbol Federasyonu Fair Play ve Sosyal Sorumluluk Kurulu, Fair Play'in teşvik edilmesi, yaygınlaştırılması ve bu konuda farkındalık oluşturulması amacıyla verdiği Fair Play ve Sosyal Sorumluluk Ödülleri'nin ekim ayı kazananlarını açıkladı. TFF'nin internet site-

sinden konuyla ilgili yapılan açıklamada, sosyal sorumluluk alanında Samsunspor Kaptanı Zeki Yavru ile Kocaelispor taraftarı ödüle layık görüldüğü belirtildi. Sivasspor'a 'Sosyal Sorumluluk ve Fair Play Ödülü' verildiği, Fair Play Davranış Ödülü'nü ise Fatih Karagümrüklü futbolcu David Datro Fofana'nın aldığı ifade edildi.



Anadolu Efes, Milan'ı ağırlayacak

Avrupa Ligi'nde mücadele eden Anadolu Efes, 9'uncu hafta maçında EA7 Emporio Armani Milan'ı ağırlayacak. İtalyan ekibiyle 43'üncü kez karşılaşacak lacivert beyazlılar, 28 kez yendiği, 14 kez yenildiği rakibini bir kez daha yenmek için ter dökecek. Ligde oynadığı 8 maçta 3 galibiyet, 5 yenilgi alan Anadolu Efes, aynı şekilde 3 galibiyet, 5 yenilgi alan rakibiyle Türkcell Basketbol Gelişim Merkezi'nde karşılaşacak. Lacivert beyazlıların, daha önce 497 galibiyet, 386 yenilgi aldığı Avrupa arenasındaki 884'üncü maç 20.30'da başlayacak.



Alperenli Rockets 5'inci kez kazandı

Amerikan Basketbol Ligi'nde Houston Rockets, milli oyuncu Alperen Şengün'ün "double-double" yaptığı maçta Memphis Grizzlies'i 124-109 yendi. Deplasmanda Grizzlies'a konuk olan Rockets'ta yaklaşık 35 dakika süre alan Alperen, 20 sayı, 16 ribaunt, 7 asistle oynadı. Rockets'ın üst üste 5. galibiyetini elde ettiği maçta, Amen Thompson 28 sayı, 10 ribaunt, Jabari Smith ve Tari Eason 16'şar sayılık performans sergiledi. Grizzlies'ta Cam Spencer 19 sayı, Ja Morant 17 sayı, 8 asist, Santi Aldama 16 sayıyla karşılaşmayı tamamladı.

T.C. MARDİN (SULH HUKUK MAH.) SATIŞ MEMURLUĞU

Örnek No:55*

2025/4 SATIŞ

TAŞINMAZIN GAZETE VEYA İNTERNET HABER SİTESİ İLANI

Bir borçtan dolayı aşağıda cins, miktar ve değerleri yazılı mallar satışa çıkarılmış olup mahcuzun ayrıntılı görsellerine, artırmaya ilişkin şartlara ve ayrıntılı açıklamalara esatis.uyap.gov.tr adresi üzerinden 2025/4 SATIŞ sayılı dosya numarası ile erişim sağlanabilir.

Satılmasına karar verilen taşınmazın cinsi, mahiyeti, bulunduğu yer, muhammen kıymeti ve önemli vasıfları:

1 NO'LU TAŞINMAZIN

Özellikleri : Mardin İli, Artuklu İlçe, ŞEHİDİYE Mahalle/Köy, 341 Ada, 1 Parsel, Taşınmaz kentsel sit alanı içerisinde kalmaktadır

Adresi : Şehidiye Mahallesi 341 Ada 1 Parsel Artuklu / MARDİN

Yüzölçümü : 143,15 m2

İmar Durumu :Yok

Kıymeti : 5.995.000,00 TL

KDV Oranı : %1

Kaydındaki Şerhler:

Artırma Bilgileri

1.Artırma	Başlangıç Tarih ve Saati: 22/12/2025 - 13:37
	Bitiş Tarih ve Saati : 29/12/2025 - 13:37
2.Artırma	Başlangıç Tarih ve Saati: 16/01/2026 - 13:37
	Bitiş Tarih ve Saati : 23/01/2026 - 13:37
03/11/2025 (İİK m.114 ve m.126) (*) İlgililer tabirine irtifak hakkı sahipleri de dahildir.	
Resmi ilanlar: www.ilan.gov.tr'de Basın:2328546	

T.C. İSTANBUL SULH HUKUK MAHKEMELERİ SATIŞ MEMURLUĞU

Örnek No:55*

2023/283 SATIŞ

TAŞINMAZIN GAZETE VEYA İNTERNET HABER SİTESİ İLANI

Aşağıda cins, miktar ve değerleri yazılı mallar satışa çıkarılmış olup mahcuzun ayrıntılı görsellerine, artırmaya ilişkin şartlara ve ayrıntılı açıklamalara esatis.uyap.gov.tr adresi üzerinden 2023/283 SATIŞ sayılı dosya numarası ile erişim sağlanabilir.

Satılmasına karar verilen taşınmazın cinsi, mahiyeti, bulunduğu yer, muhammen kıymeti ve önemli vasıfları:

1 NO'LU TAŞINMAZIN

Özellikleri: İstanbul ili, Sarıyer İlçesi, Tarabya Mahallesi, 1542 ada, 2 parsel sayılı 1.314,66m² yüzölçümlü ARSA nitelikli taşınmaz; Parselin bir kısmı üzerinde kat irtifakı veya kat mülkiyeti kurulmamış, betonarme karkas tarzda 3/B yapı sınıfında inşa edilmiş 2 adet bina bulunmakta, ayrıca binaların dışında bir kısım boş bahçe alanı bulunmaktadır. binanın toplam inşaat alanı yaklaşık 800m² dir. Öz Gül Sokaktan49 Kapı Nolu4 katlı bina 160m² oturma alanlı olup, binanın toplam inşaat alanı yaklaşık 920m² dir. Adresi: Tarabya Mahallesi Şalcıkcı Caddesi No:225 Ve Özgül Sokak No:49 Sarıyer/ İstanbul Yüzölçümü: 1.314 m² İmar Durumu: Sarıyer Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 06.02.2019 tarihli yazısında; Sarıyer İlçesi, Tarabya Mahallesi, 1315,00 m² yüzölçümlü1542 ada, 2 parsel; 29.07.2003 tasdik tarihli 1/1000 ölçekli Sarıyer geri görünüm ve etkileme bölgeleri koruma amaçlı uygulama imar planında içinde kalmakta olup, TAKS:0,15 KAKS:0,35 Hmaks: 6,50mayrık nizam yapılanma koşullarında düşük yoğunluklu konut alanlarında kalmaktadır. Ancak parseli de kapsayan bölgede yapılmakta olan 18.madde uygulama çalışması 4.İdare Mahkemesi 17.02.2010 tarh 2007/1168 E. 2010/229 K. Sayılı kararı ile iptal edildiğinden imar uygulaması yapılmadığı bildirilmiştir

Kıymeti: 113.939.000,00 TL KDV Oranı: %20 Kaydındaki Şerhler: Tapu kaydındaki gibidir.

Artırma Bilgileri

1.Artırma	Başlangıç Tarih ve Saati: 10/12/2025 - 13:55
	Bitiş Tarih ve Saati : 17/12/2025 - 13:55
2.Artırma	Başlangıç Tarih ve Saati: 02/01/2026 - 13:55
	Bitiş Tarih ve Saati : 09/01/2026 - 13:55
04/11/2025 (İİK m.114 ve m.126)(*) İlgililer tabirine irtifak hakkı sahipleri de dahildir.	
Resmi ilanlar: www.ilan.gov.tr'de Basın:2328274	

T.C. BAKIRKÖY 14. ASLİYE HUKUK MAHKEMESİ'NDEN

ESAS NO : 2025/235 Esas

DAVALI : DILSHODA USMANOVA Hüriyet Mahallesi İkiizler Sokak No:7/5 Bahçelievler Bahçelievler/ İSTANBUL

Davacı tarafından aleyhinize açılan Mirasçılık Belgesinin İptali davası nedeniyle; Davalı DILSHODA USMANOVA'nın bildirilen adreslerine dava dilekçesi tebliğ edilemediğinden, dava dilekçesinin ilanen tebliğine karar verilmiş olup; dava davalı ile muris eşi Birol MERT'in geçimsizlikleri nedeniyle boşanma davası sürerken muris eşi Birol MERT'in vefat etmesi üzerine Bakırköy 17. SHM'nin 2024/952 E. Sayılı dosyasındaki veraset ilamında yer alan davalının mirasçılığının ortadan kaldırılmasına yönelik açılan mirasçılık belgesinin iptali davası olup dava dilekçesine karşı cevap verilebileceğiniz, süresi içerisinde cevap verilmemesi halinde davacının dava dilekçesinde iddia etmiş olduğu vakıaları inkar etmiş sayılacağınız vedava dilekçesi tebliğ yerine geçerli olmak üzere ilanen tebliğ olunur.

Resmi ilanlar: www.ilan.gov.tr'de

Basın:2327727

TC. PAZAR (RİZE)

1. ASLİYE HUKUK MAHKEMESİNDEN

ESAS NO : 2021/652 Esas

KARAR NO : 2023/446

MUHATTAP DAVALI : Hüseyin Avni SAYDI (TC: 1339***3384) - Osman ve Sebahat'den olma, 1966 doğumlu

KARAR

“HÜKÜM:

Davanın KABULÜNE,

1-)A-Rize İli, Pazar İlçesi, Sahilköy köyünde kain 135 ada 3 parselle kayıtlı (eski 6 parsel) 2,053,18 m2 yüzölçümlü taşınmazın 31/03/2023 tarihli fen bilirkişisi raporunda taranarak “İR” harfi ile gösterilen 19,80 m²'lik kısmının daimi irtifak hakkı bedeli 3.403,33 TL, “G” harfi ile gösterilen 17,08 m²'lik kısmının geçici irtifak hakkı bedeli 168,07 TL ve muhdesat bedeli 575,41 TL olmak üzere toplam kamulaştırma bedelinin 4.146,81 TL olarak TESPİTİNE, “İR” harfi ile gösterilen kısımda ağaç dikmemek, bina vs sabit tesis yapmamak koşuluyla Hazine adına DAİMLİ İRTİFAK HAKKININ TAPUYA TESCİLİNE, kullanma hakkının davacı idareye ait olduğunun şerh edilmesine, “G” harfi ile gösterilen bölümde ise davacı kurum lehine 1 yıllık geçici irtifak tesisine,

B-Rize İli, Pazar İlçesi, Sahilköy köyünde kain 134 ada 2 parselle kayıtlı (eski 31 parsel) 12.773,28 m2 yüzölçümlü taşınmazın 31/03/2023 tarihli fen bilirkişisi raporunda taranarak “İR” harfi ile gösterilen 398,69 m²'lik kısmının daimi irtifak hakkı bedeli 67.364,18 TL, “G” harfi ile gösterilen 100,18 m²'lik kısmının geçici irtifak hakkı bedeli 985,77 TL ve muhdesat bedeli 7.783,43 TL olmak üzere toplam kamulaştırma bedelinin 76.133,38 TL olarak TESPİTİNE, “İR” harfi ile gösterilen kısımda ağaç dikmemek, bina vs sabit tesis yapmamak koşuluyla Hazine adına DAİMLİ İRTİFAK HAKKININ TAPUYA TESCİLİNE, kullanma hakkının davacı idareye ait olduğunun şerh edilmesine, “G” harfi ile gösterilen bölümde ise davacı kurum lehine 1 yıllık geçici irtifak tesisine,

C-Rize İli, Pazar İlçesi, Sahilköy köyünde kain 135 ada 1 parselle kayıtlı (eski 33 parsel) 415,68 m2 yüzölçümlü taşınmazın 31/03/2023 tarihli fen bilirkişisi raporunda taranarak “İR” harfi ile gösterilen 33,72 m²'lik kısmının daimi irtifak hakkı bedeli 5.814,39 TL, “G” harfi ile gösterilen 16,74 m²'lik kısmının geçici irtifak hakkı bedeli 164,72 TL ve muhdesat bedeli 787,28 TL olmak üzere toplam kamulaştırma bedelinin 6.766,39 TL olarak TESPİTİNE, “İR” harfi ile gösterilen kısımda ağaç dikmemek, bina vs sabit tesis yapmamak koşuluyla Hazine adına DAİMLİ İRTİFAK HAKKININ TAPUYA TESCİLİNE, kullanma hakkının davacı idareye ait olduğunun şerh edilmesine, “G” harfi ile gösterilen bölümde ise davacı kurum lehine 1 yıllık geçici irtifak tesisine,

D-Rize İli, Pazar İlçesi, Sahilköy köyünde kain 110 ada 1 parselle kayıtlı (eski 35 parsel) 1.072,93 m2 yüzölçümlü taşınmazın 31/03/2023 tarihli fen bilirkişisi raporunda taranarak “İR” harfi ile gösterilen 90,94 m²'lik kısmının daimi irtifak hakkı bedeli 15.234,00 TL, “G” harfi ile gösterilen 62,10 m²'lik kısmının geçici irtifak hakkı bedeli 611,06 TL olmak üzere toplam kamulaştırma bedelinin 15.845,06 TL olarak TESPİTİNE, “İR” harfi ile gösterilen kısımda ağaç dikmemek, bina vs sabit tesis yapmamak koşuluyla Hazine adına DAİMLİ İRTİFAK HAKKININ TAPUYA TESCİLİNE, kullanma hakkının davacı idareye ait olduğunun şerh edilmesine, “G” harfi ile gösterilen bölümde ise davacı kurum lehine 1 yıllık geçici irtifak tesisine,

2-)A-Rize İli, Pazar İlçesi,Sahilköy köyünde kain 135 ada 3 parsel sayılı taşınmaz için kamulaştırma bedelinin 4.146,81 TL olduğunun tespitine, tespit edilenkamulaştırma bedelinden Pazar 2. Asliye Hukuk Mahkemesinin 2017/307 D.İşsayılı dosyasında depo edilen 2.529,94 TL acele kamulaştırma bedeli mahsup edildikten sonra oluşan 1.616,87 TL fark bedelin 02/04/2022 tarihinden karar tarihine kadar işleyecek yasal faizi ve dosyamız Ziraat Bankası Pazar Şubesi üçer aylık vadeli hesabına yatırılan kısmın neması ile birlikte -mükerrer ödemeye yer vermeyecek şekilde- tapudaki payları oranında davalılara derhal ödenmesine, tapu kaydındaki takyidatların bedele yansıtılmasına, davacı kurum tarafından fazla depo edilen 680,57 TL fark bedelin işlemiş nemalarıyla birlikte davacı kuruma iadesine,

B-Rize İli, Pazar İlçesi,Sahilköy köyünde kain 134 ada 2 parsel sayılı taşınmaz için kamulaştırma bedelinin 76.133,38 TL olduğunun tespitine, tespit edilenkamulaştırma bedelinden Pazar 2. Asliye Hukuk Mahkemesinin 2017/307 D.İşsayılı dosyasında depo edilen 21.666,43 TL acele kamulaştırma bedeli mahsup edildikten sonra oluşan 54.466,95 TL fark bedelin 02/04/2022 tarihinden karar tarihine kadar işleyecek yasal faizi ve dosyamız Ziraat Bankası Pazar Şubesi üçer aylık vadeli hesabına yatırılan kısmın neması ile birlikte -mükerrer ödemeye yer vermeyecek şekilde- tapudaki payları oranında davalılara derhal ödenmesine, tapu kaydındaki takyidatların bedele yansıtılmasına, davacı kurum tarafından fazla depo edilen 13,57 TL fark bedelin işlemiş nemalarıyla birlikte davacı kuruma iadesine,

C-Rize İli, Pazar İlçesi,Sahilköy köyünde kain 135 ada 1 parsel sayılı taşınmaz için kamulaştırma bedelinin 6.766,39 TL olduğunun tespitine, tespit edilenkamulaştırma bedelinden Pazar 2. Asliye Hukuk Mahkemesinin 2017/307 D.İşsayılı dosyasında depo edilen 2.558,98 TL acele kamulaştırma bedeli mahsup edildikten sonra oluşan 4.207,41 TL fark bedelin 02/04/2022 tarihinden karar tarihine kadar işleyecek yasal faizi ve dosyamız Ziraat Bankası Pazar Şubesi üçer aylık vadeli hesabına yatırılan kısmın neması ile birlikte -mükerrer ödemeye yer vermeyecek şekilde- tapudaki payları oranında davalılara derhal ödenmesine, tapu kaydındaki takyidatların bedele yansıtılmasına, davacı kurum tarafından fazla depo edilen 13,57 TL fark bedelin işlemiş nemalarıyla birlikte davacı kuruma iadesine,

D-Rize İli, Pazar İlçesi,Sahilköy köyünde kain 110 ada 1 parsel sayılı taşınmaz için kamulaştırma bedelinin 15.845,06 TL olduğunun tespitine, tespit edilenkamulaştırma bedelinden Pazar 2. Asliye Hukuk Mahkemesinin 2017/307 D.İşsayılı dosyasında depo edilen 7.447,46 TL acele kamulaştırma bedeli mahsup edildikten sonra oluşan 8.397,60 TL fark bedelin 02/04/2022 tarihinden karar tarihine kadar işleyecek yasal faizi ve dosyamız Ziraat Bankası Pazar Şubesi üçer aylık vadeli hesabına yatırılan kısmın neması ile birlikte -mükerrer ödemeye yer vermeyecek şekilde- tapudaki payları oranında davalılara derhal ödenmesine, tapu kaydındaki takyidatların bedele yansıtılmasına, davacı kurum tarafından fazla depo edilen 967,52 TL fark bedelin işlemiş nemalarıyla birlikte davacı kuruma iadesine”

Dair,tafaların yokluğunda tescil yönünden KESİN, kamulaştırma bedeli yönünden ise verilen kararın gerekçeli kararın tebliğinden itibaren iki hafta içinde mahkememize ya da mahkememize vermek üzere bir başka yer mahkemesine verilecek dilekçe ya da tutanağa geçirilmek şartıyla bulunulacak beyanla, Trabzon Bölge Adliye Mahkemesine gönderilmek üzere ibraz edilecek bir dilekçe ile istinaf yolu açık olmak üzere verilen karar açıkça okunup usulen anlatıldı.”

Mahkememizce verilen hükmün ve hükme karşı davacı vekili tarafından yapılan istinaf başvurusunun, tüm aramalara rağmen davalı Hüseyin Avni SAYDI'nın adresinin tespit edilememesi sebebiyle ilanen tebliğine karar verilmiş olup; 7201 sayılı Kanunun 31.maddesi gereğince tebliğin yedi gün sonra yapılmış sayılacağı ve bu tarihten itibaren 15 gün içerisinde hükmün istinaf edilebileceği ve ayrıca davacı vekili tarafından yapılan istinaf başvurusuna cevap verilebileceği hususları İLANEN TEBLİĞİ OLUNUR.

Resmi ilanlar: www.ilan.gov.tr'de

Basın:2326501